

Baugenehmigungen HESSEN Monatsvergleich

Wohnungen April	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	344	459	-25,1%	705	1380	-48,9%	23	17	35%

Reg.-Bez. Darmstadt	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Darmstadt, Wissenschaftsst.	1	3	-66,7%	18	14	28,6%	0	0	
Frankfurt am Main, St.	7	3	133,3%	54	186	-71,0%	0	0	
Offenbach am Main, St.	6	4	50,0%	24	114	-78,9%	0	0	
Wiesbaden, Landeshauptst.	0	7	-100,0%	0	643	-100,0%	0	0	
Bergstraße	37	51	-27,5%	4	27	-85,2%	12	0	
Darmstadt-Dieburg	22	27	-18,5%	89	44	102,3%	0	3	-100,0%
Groß-Gerau	5	13	-61,5%	0	78	-100,0%	0	0	
Hochtaunuskreis	16	17	-5,9%	35	14	150,0%	0	0	
Main-Kinzig-Kreis	19	0		16	0		0	0	
Main-Taunus-Kreis	10	15	-33,3%	22	38	-42,1%	1	0	
Odenwaldkreis	11	11	0,0%	0	11	-100,0%	0	0	
Offenbach	7	7	0,0%	30	11	172,7%	0	0	
Rheingau-Taunus-Kreis	11	17	-35,3%	74	37	100,0%	0	0	
Wetteraukreis	51	27	88,9%	26	62	-58,1%	0	12	-100,0%
Gesamt	203	202	0,5%	392	1279	-69,4%	13	15	-13,3%

Reg.-Bez. Gießen	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Gießen	7	38	-81,6%	0	20	-100,0%	0	1	-100,0%
Lahn-Dill-Kreis	34	25	36,0%	26	14	85,7%	3	0	
Limburg-Weilburg	16	28	-42,9%	56	20	180,0%	0	0	
Marburg-Biedenkopf	13	25	-48,0%	3	14	-78,6%	0	0	
Vogelsbergkreis	8	18	-55,6%	3	0		0	0	
Gesamt	78	134	-41,8%	88	68	29,4%	3	1	200,0%

Reg.-Bez. K a s s e l	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Kassel, documenta-St.	0	10	-100,0%	136	16	750,0%	0	0	
Fulda	14	17	-17,6%	7	11	-36,4%	0	0	
Hersfeld-Rotenburg	5	17	-70,6%	0	6	-100,0%	0	0	
Kassel	11	15	-26,7%	34	0		0	0	
Schwalm-Eder-Kreis	14	25	-44,0%	48	0		0	1	-100,0%
Waldeck-Frankenberg	17	29	-41,4%	0	0		7	0	
Werra-Meißner-Kreis	2	10	-80,0%	0	0		0	0	
Gesamt	63	123	-48,8%	225	33	581,8%	7	1	600%

Baugenehmigungen HESSEN Monatsvergleich

04/2023 kumuliert

Wohnungen kumuliert	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
		EFH	Veränd.		MFH	Veränd.		NWG	Veränd.
Zusammenfassung	1.402	2.046	-31,5%	3.501	5.385	-35,0%	252	51	394,1%

Reg.-Bez. Darmstadt	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Darmstadt, Wissenschaftsst.	6	11	-45,5%	29	412	-93,0%	0	0	
Frankfurt am Main, St.	22	31	-29,0%	409	1069	-61,7%	5	4	25,0%
Offenbach am Main, St.	10	14	-28,6%	99	251	-60,6%	0	0	
Wiesbaden, Landeshauptst.	38	49	-22,4%	367	838	-56,2%	0	0	
Bergstraße	115	165	-30,3%	188	162	16,0%	12	1	1100,0%
Darmstadt-Dieburg	80	95	-15,8%	172	181	-5,0%	25	4	525,0%
Groß-Gerau	54	118	-54,2%	114	208	-45,2%	41	7	485,7%
Hochtaunuskreis	56	51	9,8%	119	130	-8,5%	5	0	
Main-Kinzig-Kreis	108	105	2,9%	104	180	-42,2%	7	0	
Main-Taunus-Kreis	39	42	-7,1%	468	89	425,8%	2	0	
Odenwaldkreis	29	63	-54,0%	8	43	-81,4%	0	0	
Offenbach	53	46	15,2%	228	199	14,6%	27	1	2600,0%
Rheingau-Taunus-Kreis	36	70	-48,6%	92	92	0,0%	0	2	-100,0%
Wetteraukreis	136	88	54,5%	109	142	-23,2%	1	12	-91,7%
Gesamt	782	948	-17,5%	2.506	3.996	-37,3%	125	31	303,2%

Reg.-Bez. Gießen	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Gießen	61	106	-42,5%	108	154	-29,9%	1	2	-50,0%
Lahn-Dill-Kreis	66	122	-45,9%	42	162	-74,1%	3	0	
Limburg-Weilburg	50	94	-46,8%	167	150	11,3%	101	8	1162,5%
Marburg-Biedenkopf	77	149	-48,3%	32	167	-80,8%	0	0	
Vogelsbergkreis	43	84	-48,8%	18	29	-37,9%	11	1	1000,0%
Gesamt	297	555	-46,5%	367	662	-44,6%	116	11	954,5%

Reg.-Bez. K a s s e l	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Kassel, documenta-St.	14	19	-26,3%	341	92	270,7%	0	0	
Fulda	75	116	-35,3%	91	258	-64,7%	2	2	0,0%
Hersfeld-Rotenburg	33	51	-35,3%	4	106	-96,2%	0	0	
Kassel	54	102	-47,1%	79	183	-56,8%	0	5	-100,0%
Schwalm-Eder-Kreis	71	119	-40,3%	70	57	22,8%	1	2	-50,0%
Waldeck-Frankenberg	66	100	-34,0%	18	26	-30,8%	8	0	
Werra-Meißner-Kreis	10	36	-72,2%	25	5	400,0%	0	0	
Gesamt	323	543	-40,5%	628	727	-13,6%	11	9	22,2%

NACH Monaten

Wohnungen kumuliert	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Januar	349	481	-27,4%	747	944	-20,9%	139	4	3375,0%
Februar	335	457	-26,7%	757	823	-8,0%	58	10	480,0%
März	374	649	-42,4%	1292	2238	-42,3%	32	20	60,0%
April	344	459	-25,1%	705	1380	-48,9%	23	17	35,3%
Mai	0	732	-100,0%	0	1281	-100,0%	0	23	-100,0%
Juni	0	555	-100,0%	0	1206	-100,0%	0	12	-100,0%
Juli	0	484	-100,0%	0	1638	-100,0%	0	24	-100,0%
August	0	476	-100,0%	0	941	-100,0%	0	32	-100,0%
September	0	446	-100,0%	0	920	-100,0%	0	55	-100,0%
Oktober	0	339	-100,0%	0	1488	-100,0%	0	11	-100,0%
November	0	430	-100,0%	0	865	-100,0%	0	37	-100,0%
Dezember	0	425	-100,0%	0	1255	-100,0%	0	13	-100,0%
Summe	1402	2.046	-31,5%	3.501	5.385	-35,0%	252	51	394,1%