

# Baugenehmigungen BAYERN

## Juli 2018

### **Inhalt:**

1. Übersicht Baugenehmigungen Bayern (Regierungsbezirke) Wohnbau nach Haustyp (EFH/ZFH und MFH)
2. Diagramm Genehmigungen Wohngebäude nach Monaten
3. Diagramm Genehmigungen Wohnungen nach Monaten
4. Diagramm Wohnungen und Gebäude Wohnbau und Regierungsbezirk kumuliert
5. Diagramm Wohnungen und Gebäude EFH/ZFH und Regierungsbezirk kumuliert
6. Diagramm Wohnungen und Gebäude MFH und Regierungsbezirk kumuliert
7. Genehmigungen nach Sektor (Wohnbau oder Nichtwohnbau)
8. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen Monat
9. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen kumuliert

*Quelle: Landesamt für Statistik, München (aufbereitet von: ZVB – Ziegelvertrieb Bayern GmbH )*

## Übersicht



Juli Einzelmonat	Baugenehmigung <b>Wohnungen</b>								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ
<b>Bayern</b>	<b>2.464</b>	<b>2.401</b>	<b>2,6%</b>	<b>4.491</b>	<b>3.478</b>	<b>29,1%</b>	<b>6.955</b>	<b>5.879</b>	<b>18,3%</b>
Oberbayern .....	804	798	0,8%	1836	1780	3,1%	2640	2578	2,4%
Niederbayern .....	402	331	21,5%	406	173	134,7%	808	504	60,3%
Oberpfalz .....	298	210	41,9%	489	266	83,8%	787	476	65,3%
Oberfranken .....	143	147	-2,7%	200	193	3,6%	343	340	0,9%
Mittelfranken .....	267	270	-1,1%	717	255	181,2%	984	525	87,4%
Unterfranken .....	192	275	-30,2%	201	264	-23,9%	393	539	-27,1%
Schwaben .....	358	370	-3,2%	642	547	17,4%	1000	917	9,1%

Juli kum. kumuliert	Baugenehmigung <b>Wohnungen</b>								
	EFH/ZFH			MFH (inkl. Wohnheime)			Gesamt		
	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ
<b>Bayern</b>	<b>15.429</b>	<b>15.866</b>	<b>-2,8%</b>	<b>23.629</b>	<b>21.002</b>	<b>12,5%</b>	<b>39.058</b>	<b>36.868</b>	<b>5,9%</b>
Oberbayern .....	4.826	5.097	-5,3%	11.975	10.952	9,3%	16.801	16.049	4,7%
Niederbayern .....	2.311	2.426	-4,7%	1.744	1.581	10,3%	4.055	4.007	1,2%
Oberpfalz .....	1.866	1.588	17,5%	2.417	1.225	97,3%	4.283	2.813	52,3%
Oberfranken .....	1.025	963	6,4%	713	841	-15,2%	1.738	1.804	-3,7%
Mittelfranken .....	1.764	1.793	-1,6%	2.412	2.538	-5,0%	4.176	4.331	-3,6%
Unterfranken .....	1.283	1.404	-8,6%	937	989	-5,3%	2.220	2.393	-7,2%
Schwaben .....	2.354	2.595	-9,3%	3.431	2.876	19,3%	5.785	5.471	5,7%

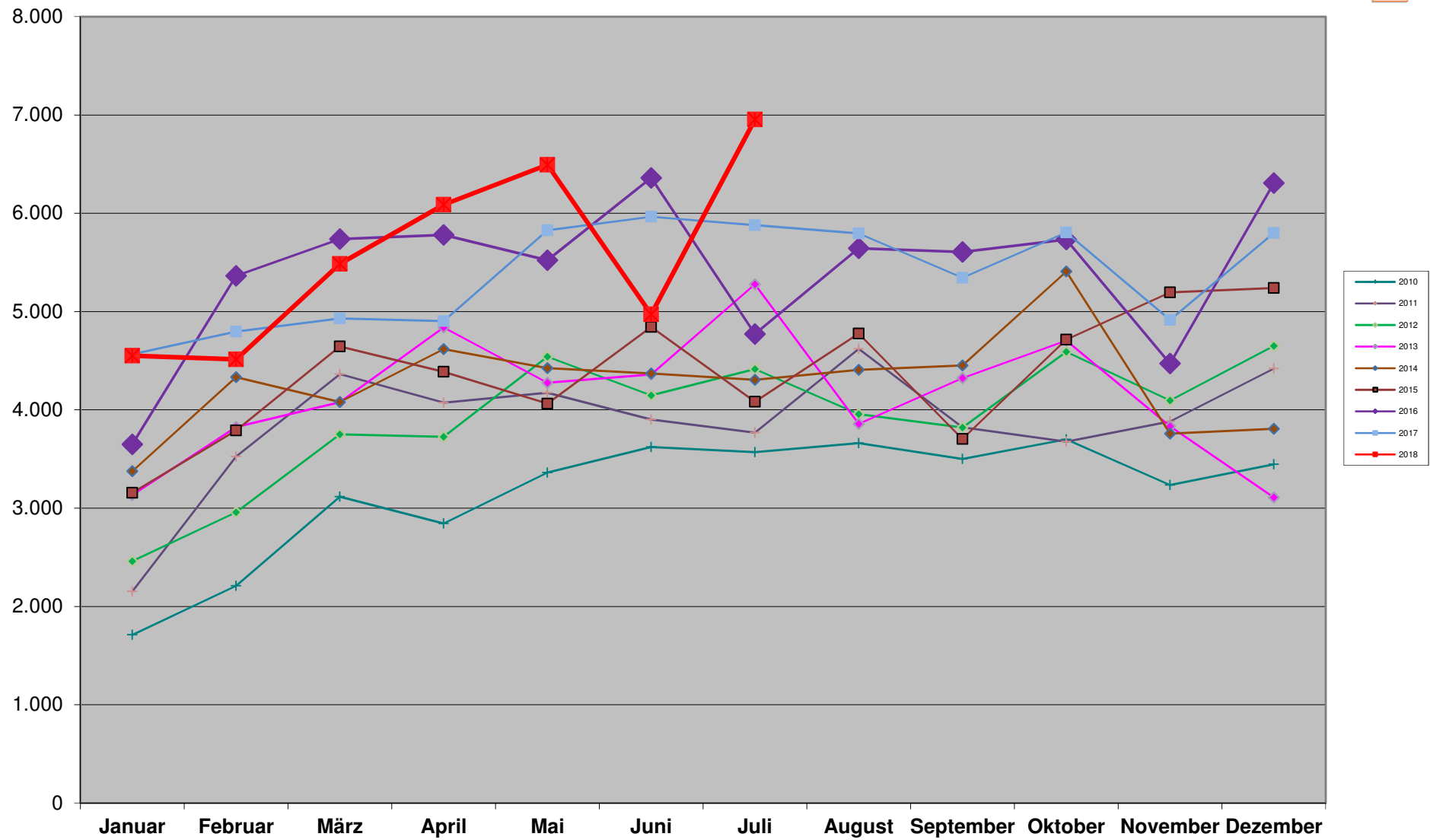
## Übersicht



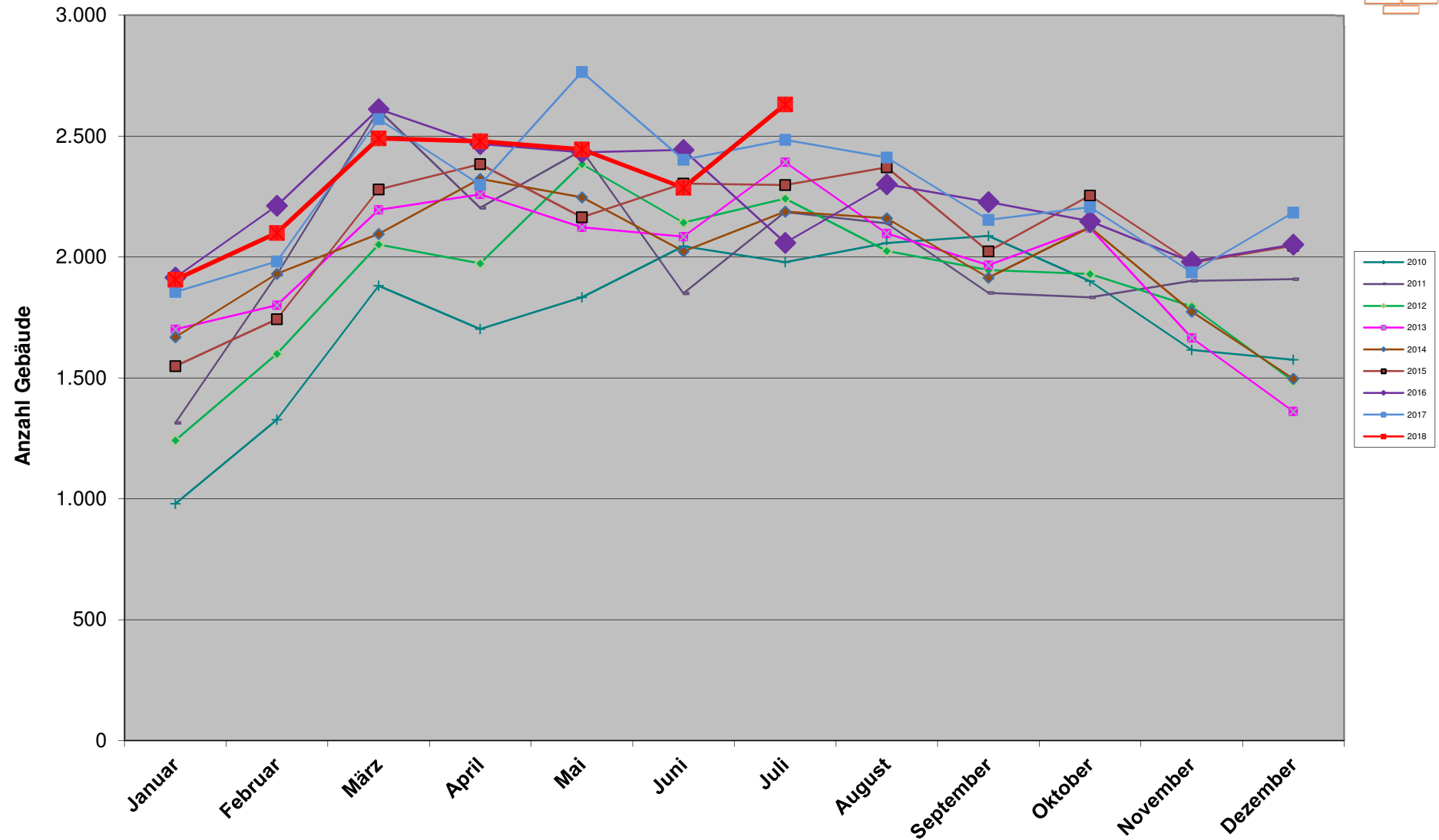
Juli Einzelmonat	Baugenehmigung <b>Gebäude</b>								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ
<b>Bayern</b>	<b>2.237</b>	<b>2.154</b>	<b>3,9%</b>	<b>394</b>	<b>331</b>	<b>19,0%</b>	<b>2.631</b>	<b>2.485</b>	<b>5,9%</b>
Oberbayern .....	725	699	3,7%	157	141	11,3%	882	840	5,0%
Niederbayern .....	369	305	21,0%	47	20	135,0%	416	325	28,0%
Oberpfalz .....	267	186	43,5%	35	25	40,0%	302	211	43,1%
Oberfranken .....	132	134	-1,5%	12	17	-29,4%	144	151	-4,6%
Mittelfranken .....	250	253	-1,2%	58	29	100,0%	308	282	9,2%
Unterfranken .....	177	245	-27,8%	28	31	-9,7%	205	276	-25,7%
Schwaben .....	317	332	-4,5%	57	68	-16,2%	374	400	-6,5%

Juli kum. kumuliert	Baugenehmigung <b>Gebäude</b>								
	EFH/ZFH			MFH (inkl. Wohnheime)			Gesamt		
	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ
<b>Bayern</b>	<b>13.973</b>	<b>14.227</b>	<b>-1,8%</b>	<b>2.363</b>	<b>2.130</b>	<b>10,9%</b>	<b>16.336</b>	<b>16.357</b>	<b>-0,1%</b>
Oberbayern .....	4.314	4.522	-4,6%	1.135	998	13,7%	5.449	5.520	-1,3%
Niederbayern .....	2.108	2.197	-4,1%	211	174	21,3%	2.319	2.371	-2,2%
Oberpfalz .....	1.692	1.396	21,2%	220	143	53,8%	1.912	1.539	24,2%
Oberfranken .....	961	873	10,1%	73	90	-18,9%	1.034	963	7,4%
Mittelfranken .....	1.639	1.656	-1,0%	261	258	1,2%	1.900	1.914	-0,7%
Unterfranken .....	1.165	1.262	-7,7%	118	134	-11,9%	1.283	1.396	-8,1%
Schwaben .....	2.094	2.321	-9,8%	345	333	3,6%	2.439	2.654	-8,1%

# Baugenehmigungen Bayern Wohnungen

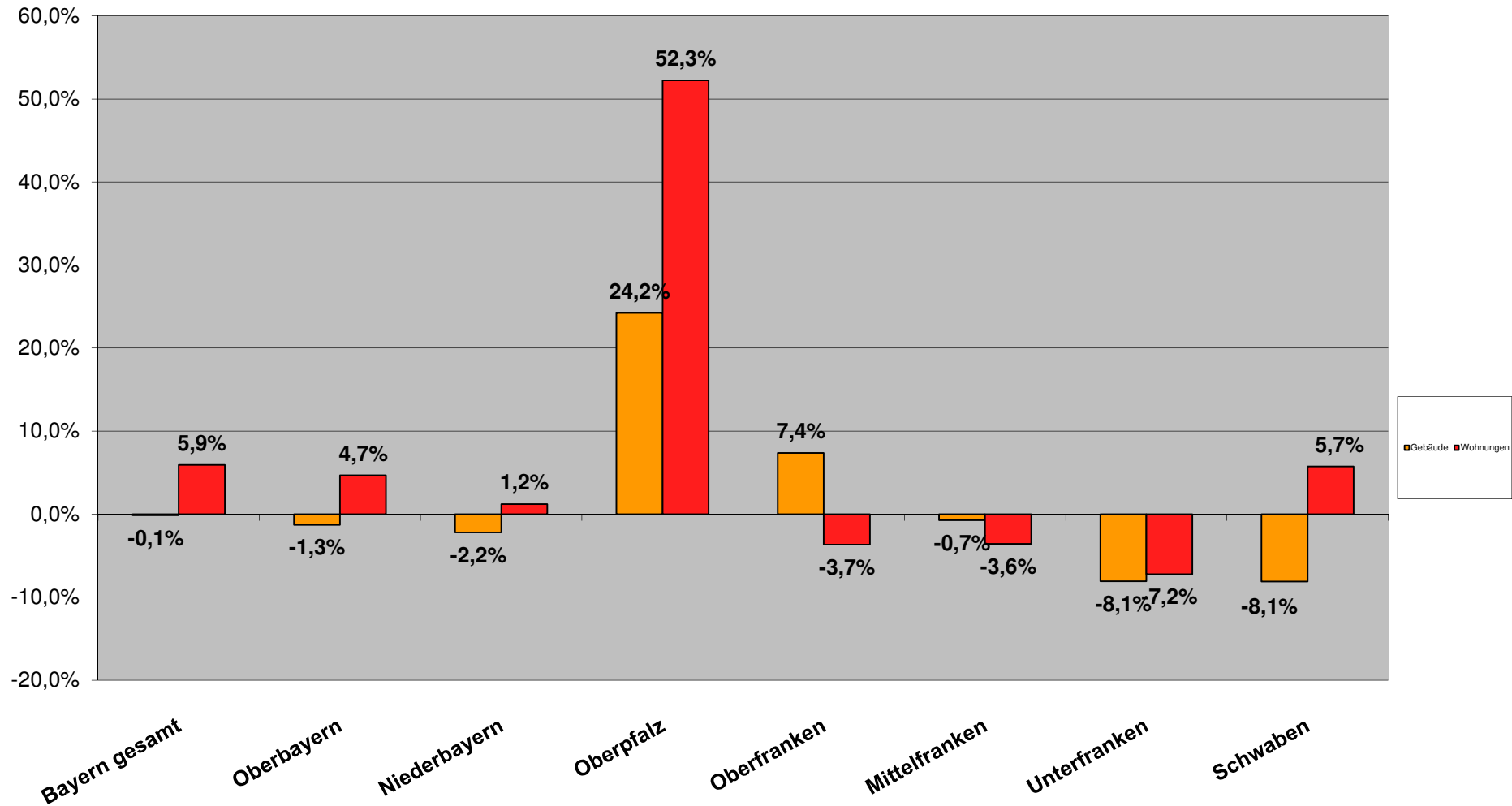


# Baugenehmigungen Bayern Wohngebäude



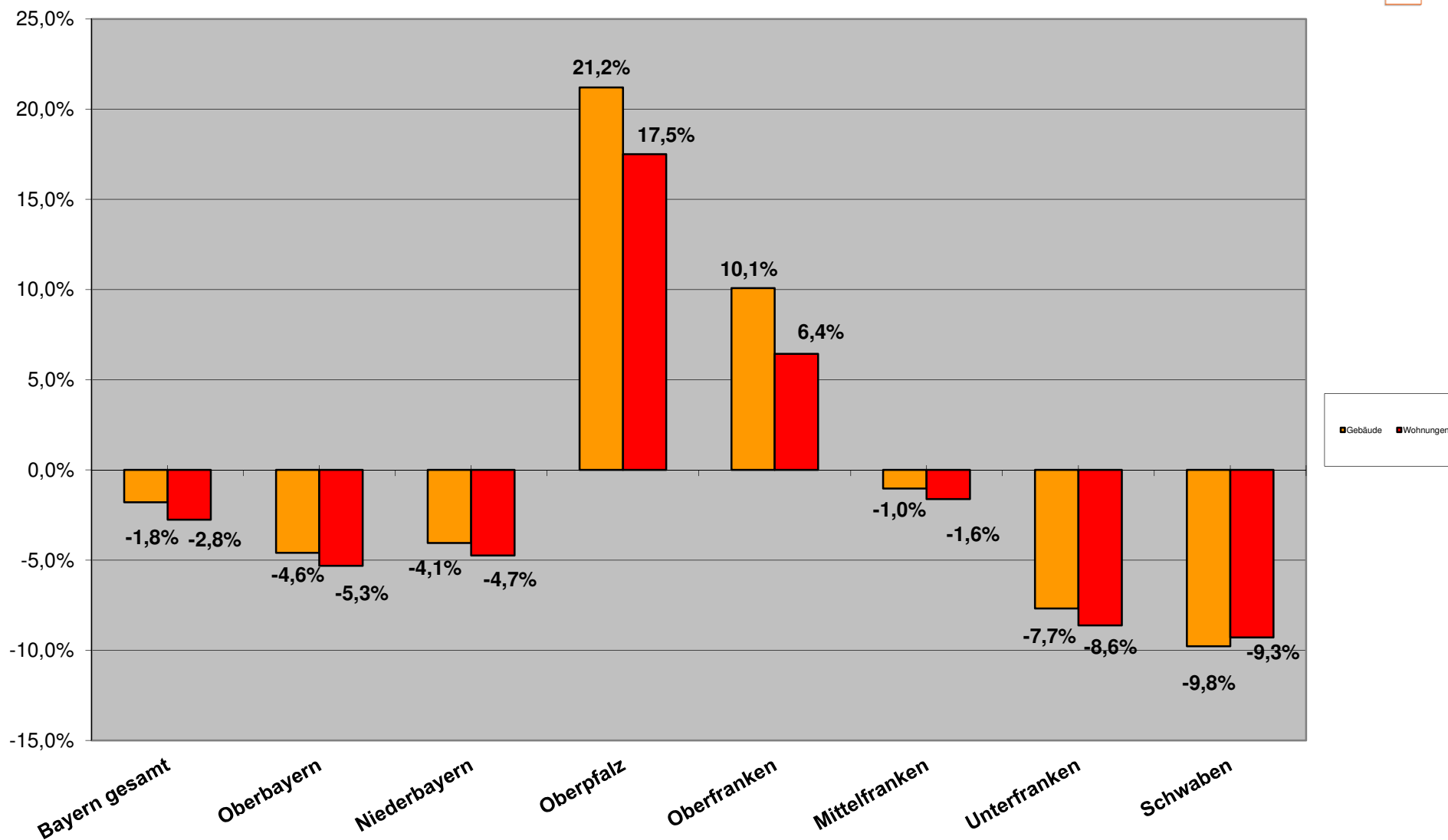
# Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2018

## Wohnbau (EFH/ZFH und MFH)



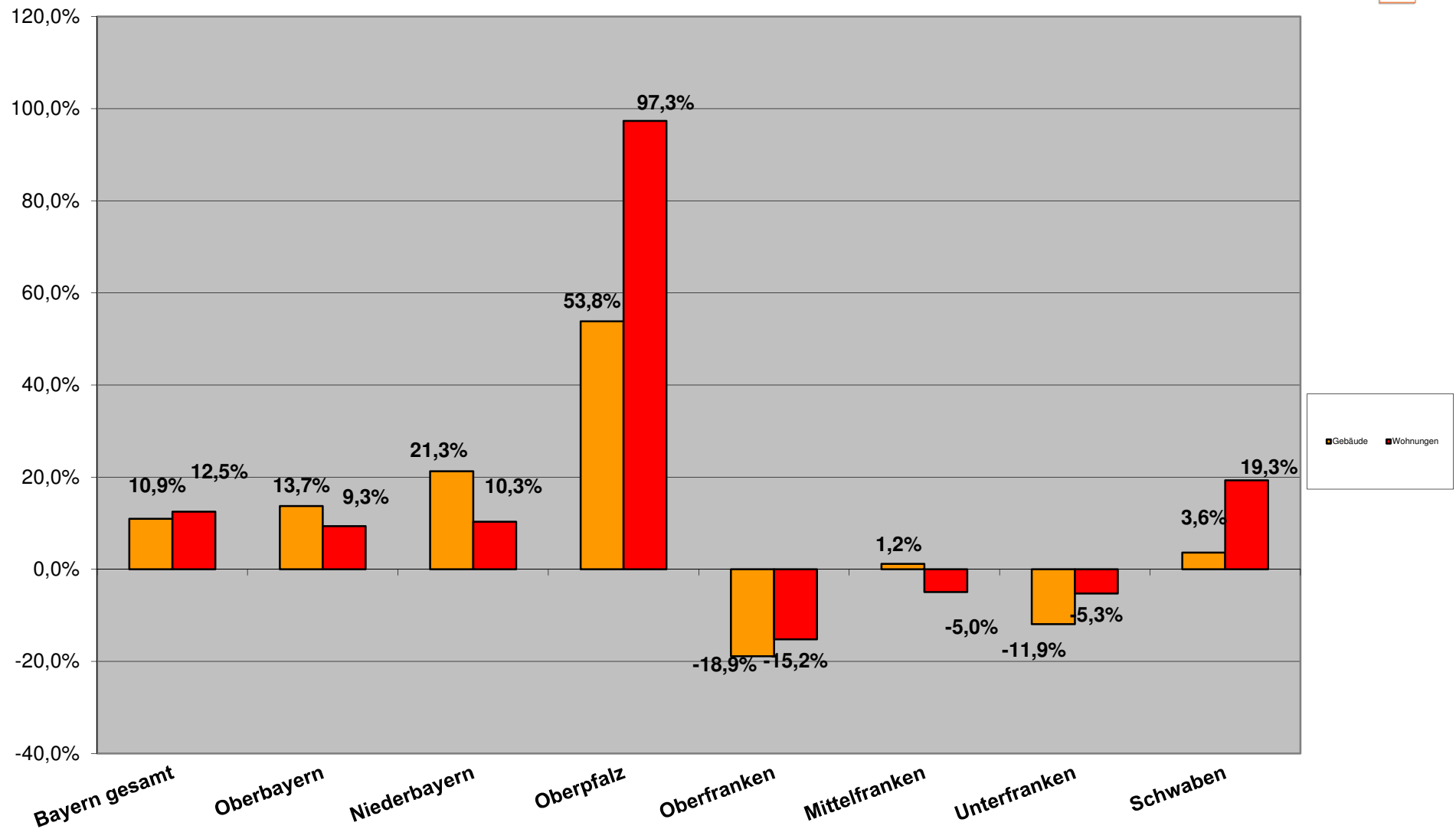
# Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2018

## EFH/ZFH Wohnungsbau



# Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2018

## Mehrfamilienwohnbau





Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt 2)
	Wohnbau 1)				Nicht-Wohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	

1) Einschl. Wohnheime. - 2) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

<b>Juli kum.</b>									
<b>2018</b>	16.336	23.018	39.058	8.440.733	4.843	33.916	49.115	6.286.899	44.806
2017	16.357	22.103	36.868	7.752.642	4.455	28.155	41.454	4.698.553	42.772
2016	16.141	21.866	37.184	7.331.178	4.763	28.906	42.401	4.711.118	42.316
2015	14.720	18.849	28.967	6.042.294	4.426	26.484	39.102	3.888.842	33.634
2014	14.475	18.784	29.506	5.731.963	4.949	30.344	42.477	3.860.524	33.299
2013	14.554	19.125	29.791	5.590.817	5.151	29.196	42.510	3.705.752	33.241
2012	13.633	17.065	26.004	4.939.371	5.352	30.535	43.920	3.877.539	29.594
2011	14.527	17.690	25.956	4.945.622	5.560	29.147	44.242	3.831.909	29.323
2010	11.744	14.032	20.433	3.706.567	5.801	26.631	38.871	3.021.515	23.074
2009	10.198	12.482	17.499	3.203.442	4.734	25.224	37.089	3.110.092	19.952
2008	10.495	12.860	18.561	3.233.151	5.261	30.507	43.139	3.019.189	21.320
2007	11.482	13.481	19.787	3.286.533	4.756	27.302	41.475	3.028.074	22.837
2006	19.447	22.597	31.666	5.411.915	5.081	24.172	38.493	2.879.115	36.478

#### Veränderung Jan. - Juli 2018 zu

<b>2017</b>	-0,1%	4,1%	5,9%	8,9%	8,7%	20,5%	18,5%	33,8%	4,8%
2016	1,2%	5,3%	5,0%	15,1%	1,7%	17,3%	15,8%	33,4%	5,9%
2015	11,0%	22,1%	34,8%	39,7%	9,4%	28,1%	25,6%	61,7%	33,2%
2014	12,9%	22,5%	32,4%	47,3%	-2,1%	11,8%	15,6%	62,9%	34,6%
2013	12,2%	20,4%	31,1%	51,0%	-6,0%	16,2%	15,5%	69,7%	34,8%
2012	19,8%	34,9%	50,2%	70,9%	-9,5%	11,1%	11,8%	62,1%	51,4%
2011	12,5%	30,1%	50,5%	70,7%	-12,9%	16,4%	11,0%	64,1%	52,8%
2010	39,1%	64,0%	91,2%	127,7%	-16,5%	27,4%	26,4%	108,1%	94,2%
2009	60,2%	84,4%	123,2%	163,5%	2,3%	34,5%	32,4%	102,1%	124,6%
2008	55,7%	79,0%	110,4%	161,1%	-7,9%	11,2%	13,9%	108,2%	110,2%
2007	42,3%	70,7%	97,4%	156,8%	1,8%	24,2%	18,4%	107,6%	96,2%
2006	-16,0%	1,9%	23,3%	56,0%	-4,7%	40,3%	27,6%	118,4%	22,8%

#### Monat Juli 2018 zu

<b>2017</b>	5,9%	15,2%	18,3%	20,1%	6,7%	19,9%	9,3%	35,1%	22,2%
2016	27,8%	37,0%	45,7%	48,5%	32,1%	88,3%	65,9%	73,8%	47,1%
2015	14,5%	38,4%	70,4%	56,7%	20,1%	31,9%	25,5%	80,4%	69,6%
2014	20,2%	37,0%	61,5%	63,4%	20,1%	33,8%	18,9%	43,1%	67,6%
2013	10,0%	15,9%	31,8%	45,7%	-3,4%	-7,6%	-8,1%	39,7%	38,3%
2012	17,4%	33,7%	57,5%	73,7%	-0,1%	32,6%	17,9%	35,5%	70,1%
2011	20,4%	42,8%	84,6%	88,4%	0,4%	52,8%	21,0%	106,6%	93,0%
2010	33,0%	65,3%	94,8%	128,0%	-1,2%	54,9%	40,9%	132,6%	108,3%
2009	53,7%	85,9%	153,0%	163,3%	-4,1%	43,8%	19,3%	80,9%	158,0%
2008	58,8%	86,6%	116,3%	168,4%	3,0%	13,5%	7,0%	78,4%	130,2%
2007	53,9%	82,2%	108,7%	171,0%	3,4%	20,2%	11,0%	67,6%	116,9%
2006	24,1%	46,5%	66,3%	119,3%	0,7%	29,8%	13,0%	87,3%	71,2%
2005	28,8%	56,9%	87,5%	140,6%	23,1%	106,5%	78,5%	227,4%	97,4%

# Baugenehmigungen Monatsvergleich Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

Juli

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
<b>Zusammenfassung</b> (Obb./Ndb./Opf.)	<b>1504</b>	<b>1339</b>	<b>12,3%</b>	<b>2731</b>	<b>2219</b>	<b>23,1%</b>	<b>41</b>	<b>63</b>	<b>-34,9%</b>

<b>Niederbayern</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	30	37	-18,9%	19	46	-58,7%	5	0	
Dingolfing-Landau	26	63	-58,7%	60	0		1	0	
Freyung-Grafenau	21	15	40,0%	0	3	-100,0%	0	0	
Kelheim	44	30	46,7%	60	37	62,2%	0	1	-100,0%
Landshut	97	29	234,5%	67	0		2	2	0,0%
Landshut-Stadt	2	7	-71,4%	14	12	16,7%	0	0	
Passau	54	56	-3,6%	55	39	41,0%	0	0	
Passau-Stadt	5	7	-28,6%	0	4	-100,0%	1	0	
Regen	19	12	58,3%	0	0		0	0	
Rottal-Inn	49	35	40,0%	107	12	791,7%	1	3	-66,7%
Straubing-Bogen	44	37	18,9%	24	16	50,0%	0	0	
Straubing-Stadt	11	3	266,7%	0	4	-100,0%	0	0	
<b>Gesamt</b>	<b>402</b>	<b>331</b>	<b>21,5%</b>	<b>406</b>	<b>173</b>	<b>134,7%</b>	<b>10</b>	<b>6</b>	<b>66,7%</b>

<b>Oberbayern</b>	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Altötting	17	30	-43,3%	11	32	-65,6%	2	0	
Bad Tölz-Wolfratshausen	38	12	216,7%	36	24	50,0%	1	1	0,0%
Berchtesgadener Land	11	15	-26,7%	23	0		0	0	
Dachau	33	25	32,0%	83	186	-55,4%	0	1	-100,0%
Ebersberg	29	21	38,1%	25	67	-62,7%	1	2	-50,0%
Eichstätt	63	46	37,0%	14	16	-12,5%	2	0	
Erding	59	50	18,0%	48	76	-36,8%	4	0	
Freising	45	35	28,6%	73	27	170,4%	5	6	-16,7%
Fürstenfeldbruck	21	40	-47,5%	38	23	65,2%	0	2	-100,0%
Garmisch-Partenkirchen	5	19	-73,7%	15	3	400,0%	2	2	0,0%
Ingolstadt-Stadt	22	43	-48,8%	125	119	5,0%	0	16	-100,0%
Landsberg a. Lech	49	31	58,1%	10	0		0	1	-100,0%
Miesbach	16	18	-11,1%	10	5	100,0%	3	0	
Mühldorf a. Inn	27	30	-10,0%	102	17	500,0%	1	2	-50,0%
München	49	44	11,4%	63	78	-19,2%	0	1	-100,0%
München-Stadt	50	83	-39,8%	975	971	0,4%	2	0	
Neuburg-Schrobenhausen	32	45	-28,9%	13	19	-31,6%	0	1	-100,0%
Pfaffenhofen a.d. Ilm	27	40	-32,5%	35	28	25,0%	0	1	-100,0%
Rosenheim	107	51	109,8%	66	55	20,0%	1	4	-75,0%
Rosenheim-Stadt	5	6	-16,7%	0	0		0	6	-100,0%
Starnberg	21	24	-12,5%	12	5	140,0%	0	0	
Traunstein	33	40	-17,5%	45	13	246,2%	1	3	-66,7%
Weilheim-Schongau	45	50	-10,0%	14	16	-12,5%	1	0	
<b>Gesamt</b>	<b>804</b>	<b>798</b>	<b>0,8%</b>	<b>1836</b>	<b>1780</b>	<b>3,1%</b>	<b>26</b>	<b>49</b>	<b>-46,9%</b>

<b>Oberpfalz</b>	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Amberg-Stadt	10	1	900,0%	12	72	-83,3%	0	0	
Amberg-Weizbach	36	21	71,4%	19	3	533,3%	0	0	
Cham	54	46	17,4%	0	18	-100,0%	1	0	
Neumarkt i.d. OPf.	29	17	70,6%	41	24	70,8%	0	3	-100,0%
Neustadt a.d. Waldnaab	38	10	280,0%	34	0		0	0	
Regensburg	48	62	-22,6%	5	23	-78,3%	0	3	-100,0%
Regensburg-Stadt	14	3	366,7%	319	112	184,8%	0	1	-100,0%
Schwandorf	51	41	24,4%	52	4	1200,0%	2	1	100,0%
Tirschenreuth	11	7	57,1%	0	0		2	0	
Weiden i.d. OPf.-Stadt	7	2	250,0%	7	10	-30,0%	0	0	
<b>Gesamt</b>	<b>298</b>	<b>210</b>	<b>42%</b>	<b>489</b>	<b>266</b>	<b>84%</b>	<b>5</b>	<b>8</b>	<b>-38%</b>

## Baugenehmigungen Monatsvergleich

Juli

### Schwaben

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aichach-Friedberg	2	47	-95,7%	53	20	165,0%	0	0	
Augsburg	56	69	-18,8%	153	142	7,7%	1	5	-80,0%
Augsburg (Stadt)	12	3	300,0%	275	142	93,7%	0	0	
Dillingen a.d.Donau	18	21	-14,3%	16	6	166,7%	1	0	
Günzburg	38	26	46,2%	28	0		1	0	
Neu-Ulm	49	35	40,0%	11	10	10,0%	0	0	
Lindau (Bodensee)	10	24	-58,3%	22	49	-55,1%	1	1	0,0%
Ostallgäu	39	22	77,3%	8	51	-84,3%	1	0	
Unterallgäu	35	47	-25,5%	60	24	150,0%	1	1	0,0%
Donau-Ries	21	41	-48,8%	0	23	-100,0%	2	1	100,0%
Oberallgäu	29	32	-9,4%	11	66	-83,3%	8	2	300,0%
Kaufbeuren	10	2	400,0%	0	0		1	0	
Kempten (Allgäu)	5	1	400,0%	5	0		2	0	
Memmingen	34	0		0	14	-100,0%	0	0	
<b>Gesamt</b>	<b>358</b>	<b>370</b>	<b>-3,2%</b>	<b>642</b>	<b>547</b>	<b>17,4%</b>	<b>19</b>	<b>10</b>	<b>90,0%</b>

# Baugenehmigungen Monatsvergleich Wohnungen

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
Juli	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
<b>Zusammenfassung</b>	<b>602</b>	<b>692</b>	<b>-13,0%</b>	<b>1118</b>	<b>712</b>	<b>57,0%</b>	<b>46</b>	<b>54</b>	<b>-14,8%</b>

<b>Oberfranken</b>		EFH	Veränd.		MFH	Veränd.		NWG	Veränd.
Bamberg	22	31	-29,0%	22	15	46,7%	0	0	
Bamberg-Stadt	5	8	-37,5%	19	87	-78,2%	0	50	-100,0%
Bayreuth	13	10	30,0%	31	4	675,0%	0	0	
Bayreuth-Stadt	2	2	0,0%	72	5	1340,0%	0	0	
Coburg	16	22	-27,3%	0	9	-100,0%	0	0	
Coburg-Stadt	4	1	300,0%	27	6	350,0%	0	0	
Forchheim	29	16	81,3%	3	49	-93,9%	0	0	
Hof	9	10	-10,0%	8	0		0	0	
Hof-Stadt	0	1	-100,0%	0	0		0	0	
Kronach	5	4	25,0%	0	7	-100,0%	0	0	
Kulmbach	15	22	-31,8%	0	0		0	0	
Lichtenfels	13	10	30,0%	18	0		0	1	-100,0%
Wunsiedel	10	10	0,0%	0	11	-100,0%	0	1	-100,0%
<b>Gesamt</b>	<b>143</b>	<b>147</b>	<b>-2,7%</b>	<b>200</b>	<b>193</b>	<b>3,6%</b>	<b>0</b>	<b>52</b>	<b>-100,0%</b>

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
<b>Mittelfranken</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	37	35	5,7%	0	5	-100,0%	0	0	
Ansbach-Stadt	1	6	-83,3%	0	28	-100,0%	0	0	
Erlangen	1	21	-95,2%	19	8	137,5%	0	0	
Erlangen-Höchststadt	39	46	-15,2%	71	34	108,8%	1	1	0,0%
Fürth	16	21	-23,8%	15	11	36,4%	0	0	
Fürth-Stadt	14	22	-36,4%	129	97	33,0%	9	0	
Nürnberg (Stadt)	22	5	340,0%	393	35	1022,9%	0	0	
Nürnberger Land	27	30	-10,0%	16	24	-33,3%	0	1	-100,0%
Neustadt / Aisch	35	25	40,0%	30	0		0	0	
Roth	53	47	12,8%	11	0		1	0	
Schwabach	2	2	0,0%	0	0		1	0	
Weißenburg-Gunzenh.	20	10	100,0%	33	13	153,8%	2	0	
<b>Gesamt</b>	<b>267</b>	<b>270</b>	<b>-1,1%</b>	<b>717</b>	<b>255</b>	<b>181,2%</b>	<b>14</b>	<b>2</b>	<b>600,0%</b>

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
<b>Unterfranken</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	12	37	-67,6%	33	7	371,4%	4	0	
Bad Kissingen	18	30	-40,0%	17	4	325,0%	0	0	
Rhön-Grabfeld	9	0		0	0		0	0	
Haßberge	12	26	-53,8%	13	4	225,0%	0	0	
Kitzingen	22	70	-68,6%	3	3	0,0%	0	0	
Miltenberg	19	18	5,6%	26	24	8,3%	6	0	
Main-Spessart	28	18	55,6%	6	5	20,0%	3	0	
Schweinfurt	30	27	11,1%	0	6	-100,0%	0	0	
Würzburg	30	45	-33,3%	25	15	66,7%	19	0	
Aschaffenburg (Stadt)	2	3	-33,3%	6	125	-95,2%	0	0	
Schweinfurt (Stadt)	4	1	300,0%	0	0		0	0	
Würzburg (Stadt)	6	0		72	71	1,4%	0	0	
<b>Gesamt</b>	<b>192</b>	<b>275</b>	<b>-30,2%</b>	<b>201</b>	<b>264</b>	<b>-23,9%</b>	<b>32</b>	<b>0</b>	

# Baugenehmigungen kumuliert zum Juli Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

Wohnungen	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
Juli kumuliert	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
<b>Zusammenfassung</b> (Obb./Ndb./Opf.)	<b>9003</b>	<b>9111</b>	<b>-1,2%</b>	<b>16136</b>	<b>13758</b>	<b>17,3%</b>	<b>470</b>	<b>442</b>	<b>6,3%</b>

Niederbayern	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	234	218	7,3%	143	244	-41,4%	10	1	900,0%
Dingolfing-Landau	224	245	-8,6%	159	115	38,3%	2	1	100,0%
Freyung-Grafenau	122	114	7,0%	124	40	210,0%	1	3	-66,7%
Kelheim	235	308	-23,7%	195	262	-25,6%	1	4	-75,0%
Landshut	349	345	1,2%	141	36	291,7%	4	51	-92,2%
Landshut-Stadt	37	68	-45,6%	96	263	-63,5%	0	1	-100,0%
Passau	305	354	-13,8%	203	147	38,1%	8	3	166,7%
Passau-Stadt	28	42	-33,3%	49	129	-62,0%	1	0	
Regen	107	118	-9,3%	51	49	4,1%	0	3	-100,0%
Rottal-Inn	248	231	7,4%	258	76	239,5%	4	22	-81,8%
Straubing-Bogen	371	352	5,4%	244	84	190,5%	17	4	325,0%
Straubing-Stadt	51	31	64,5%	81	136	-40,4%	2	0	
<b>Gesamt</b>	<b>2311</b>	<b>2426</b>	<b>-4,7%</b>	<b>1744</b>	<b>1581</b>	<b>10,3%</b>	<b>50</b>	<b>93</b>	<b>-46,2%</b>

Oberbayern	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Altötting	126	167	-24,6%	122	154	-20,8%	5	24	-79,2%
Bad Tölz-Wolfratshausen	165	166	-0,6%	215	436	-50,7%	8	13	-38,5%
Berchtesgadener Land	61	79	-22,8%	217	161	34,8%	5	12	-58,3%
Dachau	212	263	-19,4%	220	290	-24,1%	21	7	200,0%
Ebersberg	165	151	9,3%	84	327	-74,3%	4	7	-42,9%
Eichstätt	362	328	10,4%	137	205	-33,2%	18	5	260,0%
Erding	205	269	-23,8%	215	323	-33,4%	6	1	500,0%
Freising	252	186	35,5%	841	323	160,4%	14	15	-6,7%
Fürstenfeldbruck	229	272	-15,8%	234	290	-19,3%	15	4	275,0%
Garmisch-Partenkirchen	42	63	-33,3%	49	142	-65,5%	4	3	33,3%
Ingolstadt-Stadt	122	216	-43,5%	643	378	70,1%	28	37	-24,3%
Landsberg a.Lech	241	204	18,1%	175	95	84,2%	10	13	-23,1%
Miesbach	105	113	-7,1%	243	55	341,8%	21	16	31,3%
Mühldorf a.Inn	209	213	-1,9%	332	195	70,3%	4	4	0,0%
München	324	364	-11,0%	570	733	-22,2%	13	10	30,0%
München-Stadt	492	453	8,6%	6498	5672	14,6%	169	29	482,8%
Neuburg-Schrobenhausen	211	220	-4,1%	109	108	0,9%	6	8	-25,0%
Pfaffenhofen a.d.Ilm	295	270	9,3%	200	232	-13,8%	7	16	-56,3%
Rosenheim	359	374	-4,0%	368	280	31,4%	5	16	-68,8%
Rosenheim-Stadt	32	31	3,2%	44	133	-66,9%	0	6	-100,0%
Sarnberg	197	216	-8,8%	228	118	93,2%	3	1	200,0%
Traunstein	200	189	5,8%	141	163	-13,5%	9	10	-10,0%
Weilheim-Schongau	220	290	-24,1%	90	139	-35,3%	17	23	-26,1%
<b>Gesamt</b>	<b>4826</b>	<b>5097</b>	<b>-5,3%</b>	<b>11975</b>	<b>10952</b>	<b>9,3%</b>	<b>392</b>	<b>280</b>	<b>40,0%</b>

Oberpfalz	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Amberg-Stadt	31	13	138,5%	12	110	-89,1%	0	0	
Amberg-Weizbach	135	171	-21,1%	45	31	45,2%	0	3	-100,0%
Cham	237	241	-1,7%	134	115	16,5%	7	0	
Neumarkt i.d.OPf.	248	240	3,3%	139	219	-36,5%	3	6	-50,0%
Neustadt a.d.Waldnaab	206	113	82,3%	158	11	1336,4%	4	0	
Regensburg	389	405	-4,0%	258	157	64,3%	9	8	12,5%
Regensburg-Stadt	232	51	354,9%	1250	418	199,0%	0	1	-100,0%
Schwandorf	277	254	9,1%	354	125	183,2%	3	3	0,0%
Tirschenreuth	98	70	40,0%	18	6	200,0%	2	48	-95,8%
Weiden i.d.OPf.-Stadt	13	30	-56,7%	49	33	48,5%	0	0	
<b>Gesamt</b>	<b>1866</b>	<b>1588</b>	<b>18%</b>	<b>2417</b>	<b>1225</b>	<b>97%</b>	<b>28</b>	<b>69</b>	<b>-59%</b>

## Baugenehmigungen kumuliert

Juli kumuliert

Schwaben

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aichach-Friedberg	173	287	-39,7%	236	176	34,1%	5	3	66,7%
Augsburg	356	458	-22,3%	567	397	42,8%	15	9	66,7%
Augsburg (Stadt)	81	80	1,3%	575	789	-27,1%	1	1	0,0%
Dillingen a.d.Donau	155	185	-16,2%	71	48	47,9%	3	0	
Günzburg	240	244	-1,6%	228	170	34,1%	1	0	
Neu-Ulm	230	187	23,0%	638	183	248,6%	2	4	-50,0%
Lindau (Bodensee)	74	125	-40,8%	246	122	101,6%	2	6	-66,7%
Ostallgäu	207	206	0,5%	102	152	-32,9%	9	3	200,0%
Unterallgäu	309	327	-5,5%	224	211	6,2%	11	4	175,0%
Donau-Ries	214	203	5,4%	165	88	87,5%	7	1	600,0%
Oberallgäu	180	206	-12,6%	172	253	-32,0%	15	11	36,4%
Kaufbeuren	51	30	70,0%	95	137	-30,7%	1	0	
Kempten (Allgäu)	8	21	-61,9%	37	93	-60,2%	2	0	
Memmingen	76	36	111,1%	75	57	31,6%	0	2	-100,0%
<b>Gesamt</b>	<b>2354</b>	<b>2595</b>	<b>-9,3%</b>	<b>3431</b>	<b>2876</b>	<b>19,3%</b>	<b>74</b>	<b>44</b>	<b>68,2%</b>

## Baugenehmigungen kumuliert Wohnungen

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
Juli kumuliert	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
<b>Zusammenfassung</b>	<b>4072</b>	<b>4160</b>	<b>-2,1%</b>	<b>4062</b>	<b>4368</b>	<b>-7,0%</b>	<b>151</b>	<b>348</b>	<b>-56,6%</b>

<b>Oberfranken</b>		EFH	Veränd.		EFH	Veränd.		EFH	Veränd.
Bamberg	201	189	6,3%	46	51	-9,8%	1	0	
Bamberg-Stadt	15	18	-16,7%	82	222	-63,1%	0	50	-100,0%
Bayreuth	147	110	33,6%	100	45	122,2%	3	0	
Bayreuth-Stadt	21	37	-43,2%	172	98	75,5%	0	0	
Coburg	122	100	22,0%	0	96	-100,0%	0	1	-100,0%
Coburg-Stadt	41	12	241,7%	113	46	145,7%	0	0	
Forchheim	184	179	2,8%	53	118	-55,1%	3	2	50,0%
Hof	62	59	5,1%	12	0		1	3	-66,7%
Hof-Stadt	4	11	-63,6%	0	10	-100,0%	0	14	-100,0%
Kronach	49	44	11,4%	53	22	140,9%	0	115	-100,0%
Kulmbach	52	88	-40,9%	19	21	-9,5%	1	0	
Lichtenfels	71	68	4,4%	41	71	-42,3%	1	1	0,0%
Wunsiedel	56	48	16,7%	22	41	-46,3%	0	1	-100,0%
<b>Gesamt</b>	<b>1025</b>	<b>963</b>	<b>6,4%</b>	<b>713</b>	<b>841</b>	<b>-15,2%</b>	<b>10</b>	<b>187</b>	<b>-94,7%</b>

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
<b>Mittelfranken</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	300	312	-3,8%	163	132	23,5%	28	12	133,3%
Ansbach-Stadt	12	18	-33,3%	15	53	-71,7%	1	0	
Erlangen	42	37	13,5%	387	103	275,7%	0	0	
Erlangen-Höchstadt	273	341	-19,9%	178	232	-23,3%	3	9	-66,7%
Fürth	115	184	-37,5%	161	175	-8,0%	0	3	-100,0%
Fürth-Stadt	42	93	-54,8%	178	317	-43,8%	10	4	150,0%
Nürnberg (Stadt)	164	114	43,9%	847	1079	-21,5%	2	10	-80,0%
Nürnberger Land	225	240	-6,3%	124	135	-8,1%	1	57	-98,2%
Neustadt / Aisch	183	104	76,0%	114	35	225,7%	0	0	
Roth	215	199	8,0%	103	22	368,2%	1	1	0,0%
Schwabach	40	29	37,9%	10	115	-91,3%	2	0	
Weißenburg-Gunzenh.	153	122	25,4%	132	140	-5,7%	3	6	-50,0%
<b>Gesamt</b>	<b>1764</b>	<b>1793</b>	<b>-1,6%</b>	<b>2412</b>	<b>2538</b>	<b>-5,0%</b>	<b>51</b>	<b>102</b>	<b>-50,0%</b>

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
<b>Unterfranken</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	164	178	-7,9%	99	104	-4,8%	5	1	400,0%
Bad Kissingen	90	138	-34,8%	85	72	18,1%	1	1	0,0%
Rhön-Grabfeld	103	102	1,0%	21	26	-19,2%	1	1	0,0%
Haßberge	109	125	-12,8%	19	34	-44,1%	49	21	133,3%
Kitzingen	117	137	-14,6%	35	15	133,3%	1	1	0,0%
Miltenberg	114	114	0,0%	61	85	-28,2%	7	17	-58,8%
Main-Spessart	156	136	14,7%	118	75	57,3%	4	1	300,0%
Schweinfurt	148	164	-9,8%	29	77	-62,3%	0	1	-100,0%
Würzburg	222	224	-0,9%	157	91	72,5%	21	14	50,0%
Aschaffenburg	17	22	-22,7%	71	248	-71,4%	0	1	-100,0%
Schweinfurt	13	28	-53,6%	41	84	-51,2%	0	0	
Würzburg	30	36	-16,7%	201	78	157,7%	1	0	
<b>Gesamt</b>	<b>1283</b>	<b>1404</b>	<b>-8,6%</b>	<b>937</b>	<b>989</b>	<b>-5,3%</b>	<b>90</b>	<b>59</b>	<b>52,5%</b>