

Baugenehmigungen BAYERN

Mai 2018

Inhalt:

1. Übersicht Baugenehmigungen Bayern (Regierungsbezirke) Wohnbau nach Haustyp (EFH/ZFH und MFH)
2. Diagramm Genehmigungen Wohngebäude nach Monaten
3. Diagramm Genehmigungen Wohnungen nach Monaten
4. Diagramm Wohnungen und Gebäude Wohnbau und Regierungsbezirk kumuliert
5. Diagramm Wohnungen und Gebäude EFH/ZFH und Regierungsbezirk kumuliert
6. Diagramm Wohnungen und Gebäude MFH und Regierungsbezirk kumuliert
7. Genehmigungen nach Sektor (Wohnbau oder Nichtwohnbau)
8. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen Monat
9. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen kumuliert

Quelle: Landesamt für Statistik, München (aufbereitet von: ZVB – Ziegelvertrieb Bayern GmbH)

Übersicht



Mai	Baugenehmigung Wohnungen								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ
Bayern	2.304	2.707	-14,9%	4.189	3.121	34,2%	6.493	5.828	11,4%
Oberbayern	681	881	-22,7%	1838	1582	16,2%	2519	2463	2,3%
Niederbayern	297	460	-35,4%	372	386	-3,6%	669	846	-20,9%
Oberpfalz	353	249	41,8%	834	179	365,9%	1187	428	177,3%
Oberfranken	150	192	-21,9%	78	129	-39,5%	228	321	-29,0%
Mittelfranken	268	314	-14,6%	342	297	15,2%	610	611	-0,2%
Unterfranken	203	214	-5,1%	53	211	-74,9%	256	425	-39,8%
Schwaben	352	397	-11,3%	672	337	99,4%	1024	734	39,5%

Mai kum. kumuliert	Baugenehmigung Wohnungen								
	EFH/ZFH			MFH (inkl. Wohnheime)			Gesamt		
	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ
Bayern	10.804	11.183	-3,4%	16.326	13.841	18,0%	27.130	25.024	8,4%
Oberbayern	3.383	3.590	-5,8%	8.717	7.218	20,8%	12.100	10.808	12,0%
Niederbayern	1.567	1.707	-8,2%	1.172	1.144	2,4%	2.739	2.851	-3,9%
Oberpfalz	1.329	1.196	11,1%	1.708	777	119,8%	3.037	1.973	53,9%
Oberfranken	753	702	7,3%	419	480	-12,7%	1.172	1.182	-0,8%
Mittelfranken	1.234	1.271	-2,9%	1.290	1.892	-31,8%	2.524	3.163	-20,2%
Unterfranken	908	914	-0,7%	684	557	22,8%	1.592	1.471	8,2%
Schwaben	1.630	1.803	-9,6%	2.336	1.773	31,8%	3.966	3.576	10,9%

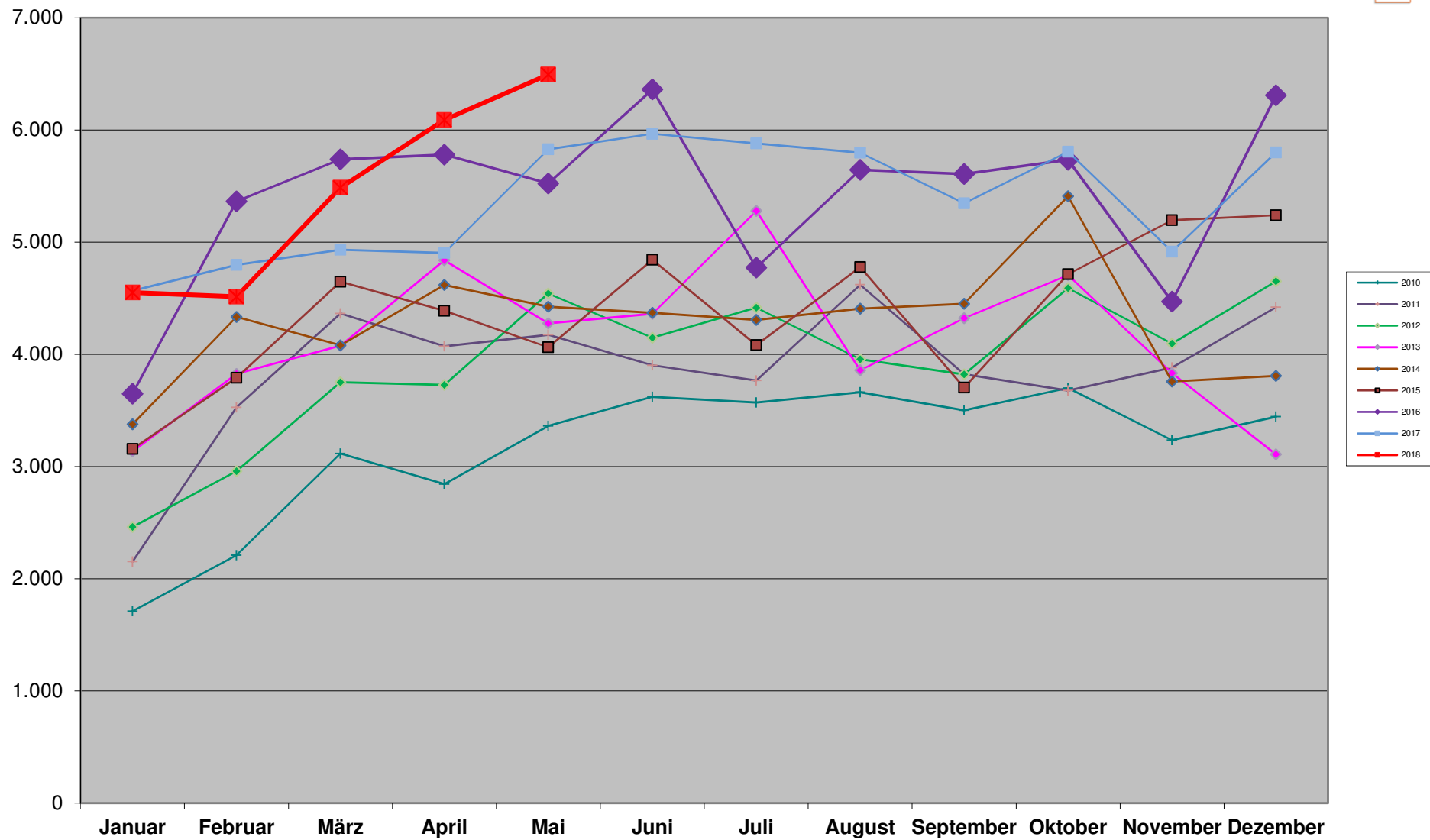
Übersicht



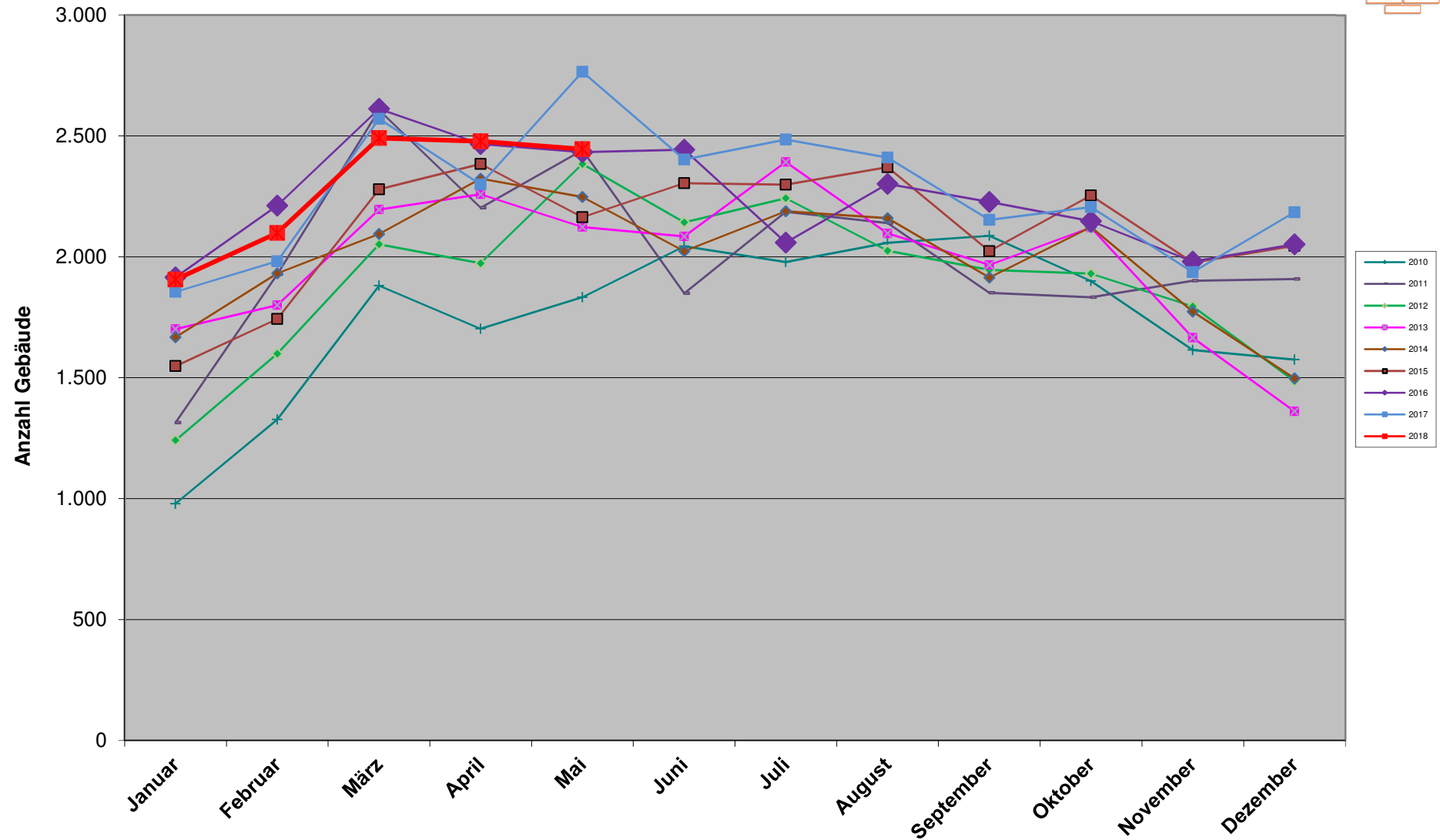
Mai	Baugenehmigung Gebäude								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ
Bayern	2.092	2.410	-13,2%	353	355	-0,6%	2.445	2.765	-11,6%
Oberbayern	610	779	-21,7%	146	164	-11,0%	756	943	-19,8%
Niederbayern	268	411	-34,8%	38	42	-9,5%	306	453	-32,5%
Oberpfalz	324	215	50,7%	37	28	32,1%	361	243	48,6%
Oberfranken	145	169	-14,2%	12	10	20,0%	157	179	-12,3%
Mittelfranken	242	289	-16,3%	42	44	-4,5%	284	333	-14,7%
Unterfranken	185	191	-3,1%	9	30	-70,0%	194	221	-12,2%
Schwaben	318	356	-10,7%	69	37	86,5%	387	393	-1,5%

Mai kum. kumuliert	Baugenehmigung Gebäude								
	EFH/ZFH			MFH (inkl. Wohnheime)			Gesamt		
	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ
Bayern	9.765	10.038	-2,7%	1.654	1.432	15,5%	11.419	11.470	-0,4%
Oberbayern	3.006	3.195	-5,9%	826	683	20,9%	3.832	3.878	-1,2%
Niederbayern	1.427	1.540	-7,3%	140	128	9,4%	1.567	1.668	-6,1%
Oberpfalz	1.205	1.051	14,7%	147	95	54,7%	1.352	1.146	18,0%
Oberfranken	707	638	10,8%	56	56	0,0%	763	694	9,9%
Mittelfranken	1.145	1.180	-3,0%	158	193	-18,1%	1.303	1.373	-5,1%
Unterfranken	820	820	0,0%	82	79	3,8%	902	899	0,3%
Schwaben	1.455	1.614	-9,9%	245	198	23,7%	1.700	1.812	-6,2%

Baugenehmigungen Bayern Wohnungen

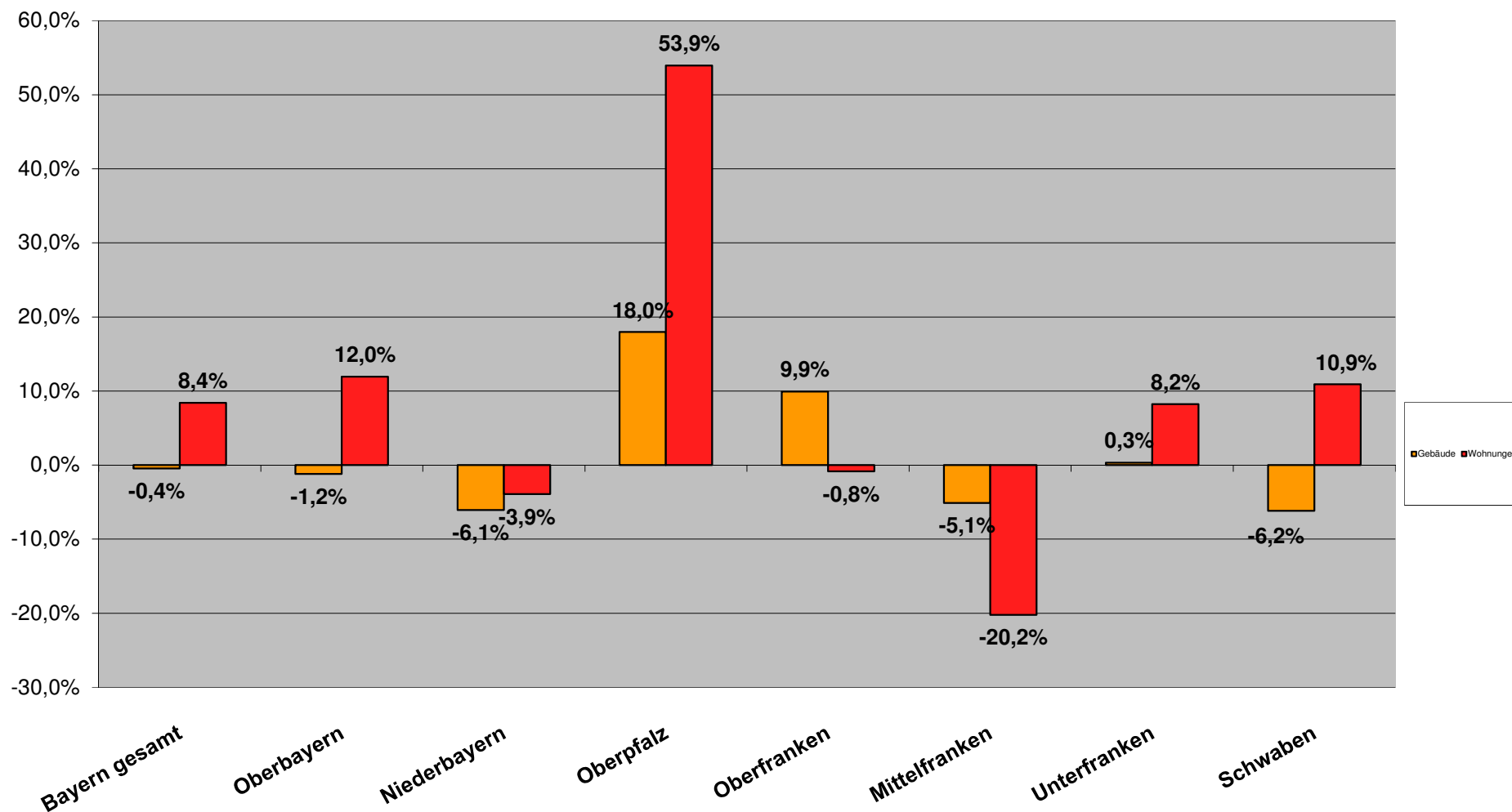


Baugenehmigungen Bayern Wohngebäude



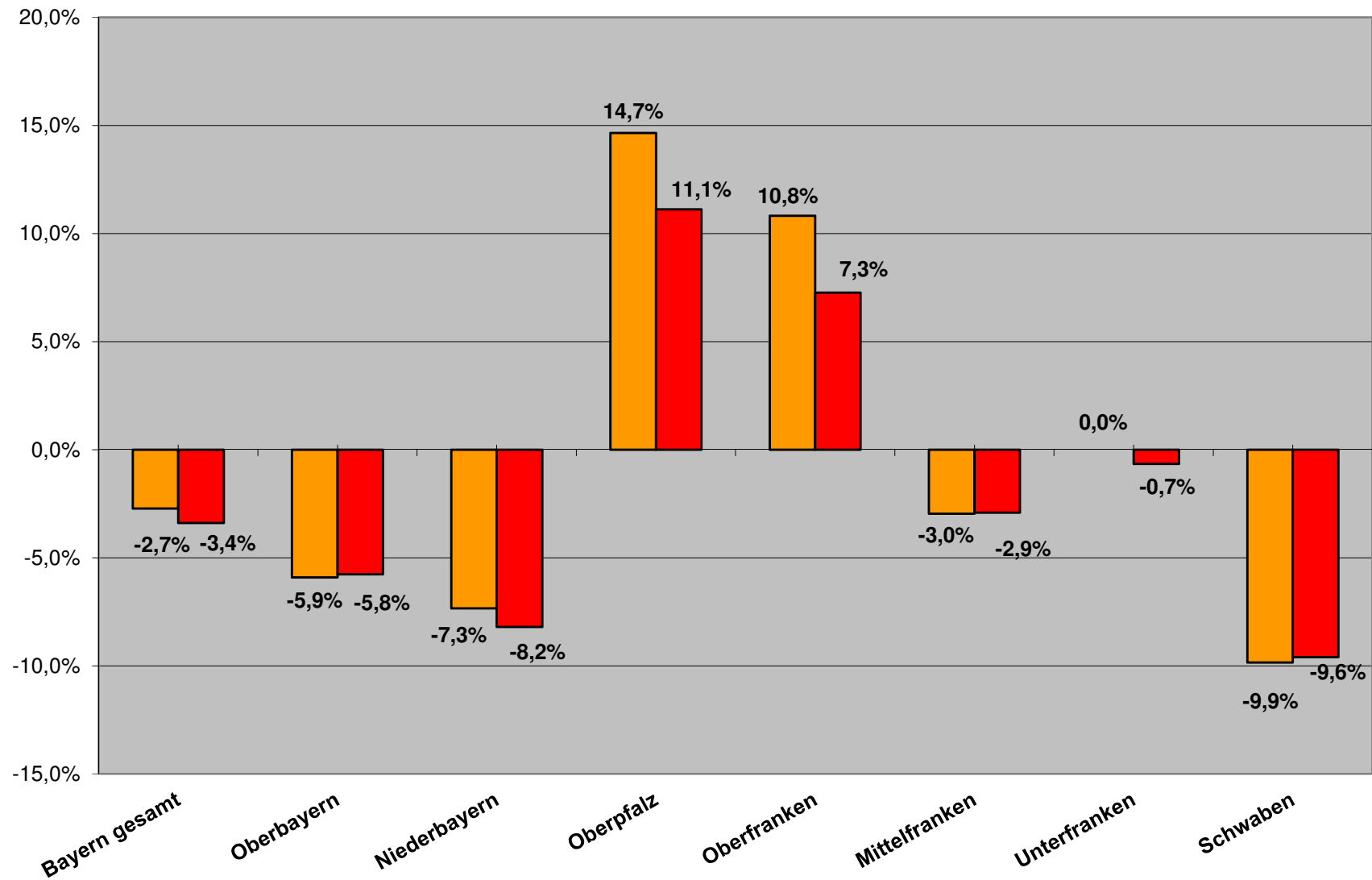
Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2018

Wohnbau (EFH/ZFH und MFH)



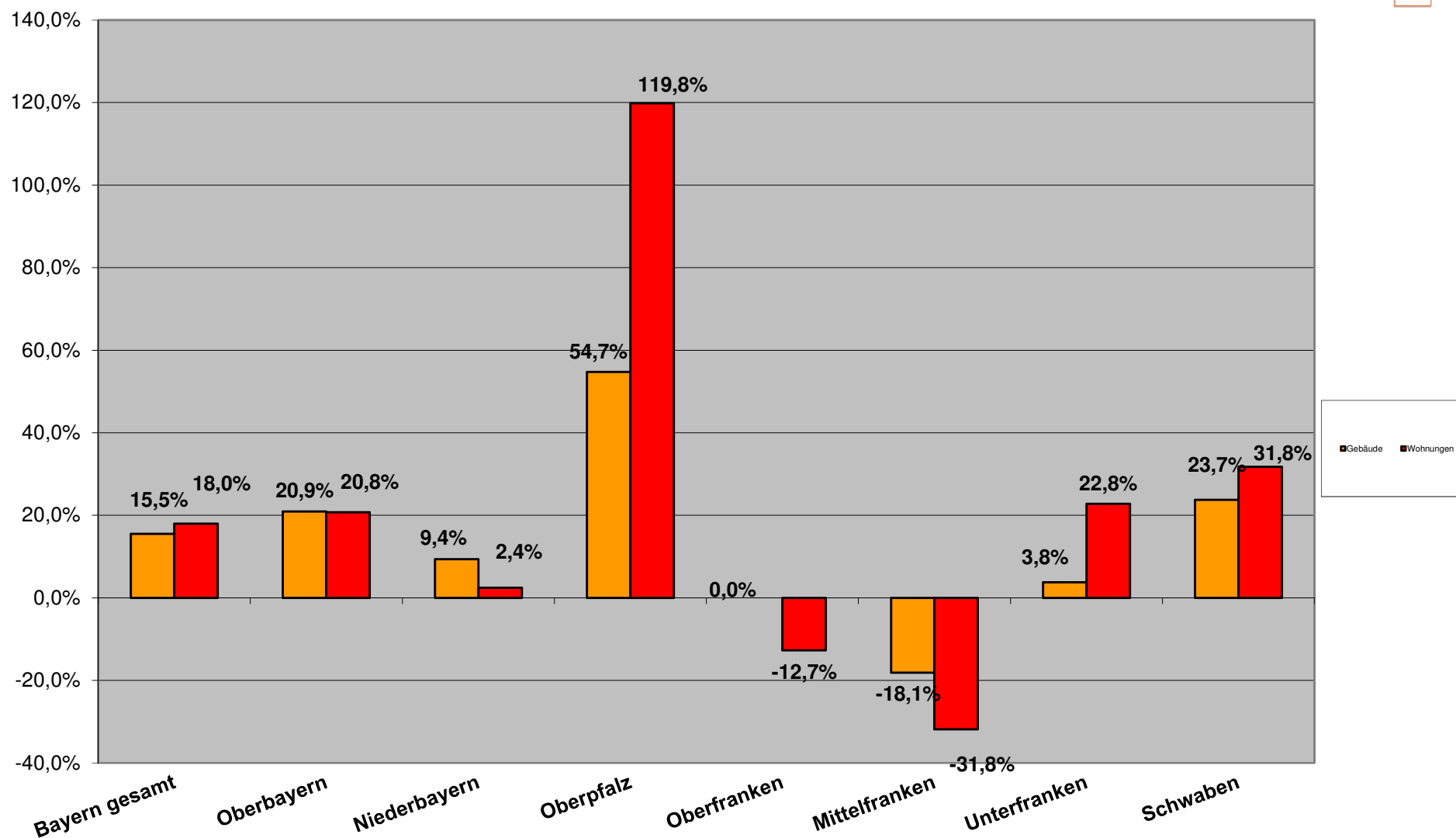
Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2018

EFH/ZFH Wohnungsbau



Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2018

Mehrfamilienwohnbau



Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt 2)
	Wohnbau 1)				Nicht-Wohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	

1) Einschl. Wohnheime. - 2) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Mai kum.

2018	11.419	16.055	27.130	5.888.308	3.248	23.787	34.686	4.471.121	30.967
2017	11.470	15.276	25.024	5.321.619	2.933	16.837	25.379	2.837.945	28.837
2016	11.639	15.605	26.052	5.208.923	3.343	21.231	30.595	3.394.724	29.653
2015	10.118	12.968	20.042	4.130.120	2.940	17.361	26.349	2.739.045	23.239
2014	10.264	13.326	20.831	4.053.723	3.521	20.986	29.893	2.693.221	23.393
2013	10.078	12.940	20.152	3.757.993	3.425	18.728	27.981	2.511.982	22.358
2012	9.249	11.511	17.440	3.350.977	3.598	19.747	28.578	2.477.146	20.072
2011	10.492	12.576	18.288	3.509.911	3.884	20.887	31.250	2.799.249	20.799
2010	7.722	9.267	13.242	2.444.040	3.987	18.856	27.172	2.166.097	14.984
2009	6.901	8.503	12.157	2.168.100	3.129	17.641	25.271	2.186.980	13.828
2008	7.265	8.814	12.320	2.207.476	3.567	20.636	29.387	2.050.064	14.412
2007	8.097	9.386	13.582	2.269.736	3.160	18.705	28.268	2.058.279	15.620
2006	15.312	17.642	24.079	4.198.767	3.393	16.415	26.542	2.022.513	27.701

Veränderung Jan. - Mai 2018 zu

2017	-0,4%	5,1%	8,4%	10,6%	10,7%	41,3%	36,7%	57,5%	7,4%
2016	-1,9%	2,9%	4,1%	13,0%	-2,8%	12,0%	13,4%	31,7%	4,4%
2015	12,9%	23,8%	35,4%	42,6%	10,5%	37,0%	31,6%	63,2%	33,3%
2014	11,3%	20,5%	30,2%	45,3%	-7,8%	13,3%	16,0%	66,0%	32,4%
2013	13,3%	24,1%	34,6%	56,7%	-5,2%	27,0%	24,0%	78,0%	38,5%
2012	23,5%	39,5%	55,6%	75,7%	-9,7%	20,5%	21,4%	80,5%	54,3%
2011	8,8%	27,7%	48,3%	67,8%	-16,4%	13,9%	11,0%	59,7%	48,9%
2010	47,9%	73,2%	104,9%	140,9%	-18,5%	26,2%	27,7%	106,4%	106,7%
2009	65,5%	88,8%	123,2%	171,6%	3,8%	34,8%	37,3%	104,4%	123,9%
2008	57,2%	82,2%	120,2%	166,7%	-8,9%	15,3%	18,0%	118,1%	114,9%
2007	41,0%	71,1%	99,7%	159,4%	2,8%	27,2%	22,7%	117,2%	98,3%
2006	-25,4%	-9,0%	12,7%	40,2%	-4,3%	44,9%	30,7%	121,1%	11,8%

Monat Mai 2018 zu

2017	-11,6%	1,1%	11,4%	3,4%	-2,1%	25,9%	33,9%	55,4%	8,3%
2016	0,5%	9,1%	17,6%	14,9%	-2,9%	23,7%	30,0%	52,7%	15,5%
2015	13,0%	32,4%	59,8%	49,3%	6,3%	20,5%	31,0%	76,8%	56,4%
2014	8,8%	26,4%	46,8%	45,4%	-5,2%	12,9%	28,2%	73,0%	41,2%
2013	15,2%	32,3%	51,8%	64,3%	-13,7%	23,4%	29,9%	105,3%	50,7%
2012	2,6%	21,6%	43,0%	48,1%	-26,2%	-11,6%	-1,6%	39,5%	44,2%
2011	0,2%	26,3%	55,6%	63,3%	-31,1%	-10,3%	-5,3%	42,9%	51,0%
2010	33,4%	61,3%	93,1%	116,5%	-33,3%	-18,1%	-7,1%	48,5%	87,7%
2009	53,5%	85,5%	135,3%	156,9%	1,0%	8,4%	36,2%	126,9%	125,8%
2008	61,8%	93,3%	141,9%	167,6%	-17,1%	6,3%	16,1%	116,9%	133,6%
2007	35,1%	66,6%	94,3%	138,7%	-15,8%	-13,6%	-4,1%	70,7%	90,4%
2006	2,4%	29,8%	66,8%	92,8%	-25,7%	16,6%	17,2%	95,0%	53,3%
2005	22,9%	49,5%	74,9%	121,1%	-10,7%	24,3%	26,4%	121,0%	66,4%

Baugenehmigungen Monatsvergleich Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

Mai

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung (Obb./Ndb./Opf.)	1331	1590	-16,3%	3044	2147	41,8%	16	45	-64,4%

Niederbayern

	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	34	45	-24,4%	17	56	-69,6%	0	0	
Dingolfing-Landau	23	25	-8,0%	24	34	-29,4%	0	1	-100,0%
Freyung-Grafenau	17	21	-19,0%	106	0		1	0	
Kelheim	27	59	-54,2%	27	98	-72,4%	1	1	0,0%
Landshut	45	60	-25,0%	10	24	-58,3%	0	0	
Landshut-Stadt	8	9	-11,1%	38	5	660,0%	0	0	
Passau	23	55	-58,2%	0	25	-100,0%	1	0	
Passau-Stadt	10	3	233,3%	33	88	-62,5%	0	0	
Regen	16	28	-42,9%	8	26	-69,2%	0	0	
Rottal-Inn	11	25	-56,0%	22	6	266,7%	0	0	
Straubing-Bogen	77	126	-38,9%	82	7	1071,4%	0	0	
Straubing-Stadt	6	4	50,0%	5	17	-70,6%	0	0	
Gesamt	297	460	-35,4%	372	386	-3,6%	3	2	50,0%

Oberbayern

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Altötting	23	20	15,0%	18	24	-25,0%	1	0	
Bad Tölz-Wolfratshausen	18	43	-58,1%	7	86	-91,9%	2	0	
Berchtesgadener Land	9	10	-10,0%	87	58	50,0%	0	0	
Dachau	17	79	-78,5%	3	15	-80,0%	0	0	
Ebersberg	21	26	-19,2%	0	22	-100,0%	0	3	-100,0%
Eichstätt	59	62	-4,8%	9	54	-83,3%	0	0	
Erding	33	32	3,1%	44	0		1	0	
Freising	44	27	63,0%	204	76	168,4%	1	0	
Fürstenfeldbruck	36	48	-25,0%	23	30	-23,3%	0	0	
Garmisch-Partenkirchen	1	9	-88,9%	0	18	-100,0%	0	0	
Ingolstadt-Stadt	15	45	-66,7%	280	41	582,9%	0	15	-100,0%
Landsberg a. Lech	25	40	-37,5%	12	8	50,0%	1	1	0,0%
Miesbach	25	12	108,3%	116	17	582,4%	1	3	-66,7%
Mühldorf a. Inn	32	33	-3,0%	0	4	-100,0%	0	0	
München	30	59	-49,2%	99	233	-57,5%	0	0	
München-Stadt	62	38	63,2%	870	735	18,4%	0	0	
Neuburg-Schrobenhausen	28	48	-41,7%	8	26	-69,2%	1	0	
Pfaffenhofen a.d. Ilm	64	48	33,3%	11	24	-54,2%	1	0	
Rosenheim	41	71	-42,3%	6	6	0,0%	0	0	
Rosenheim-Stadt	8	4	100,0%	0	17	-100,0%	0	0	
Starnberg	18	47	-61,7%	26	5	420,0%	0	0	
Traunstein	27	15	80,0%	11	24	-54,2%	0	1	-100,0%
Weilheim-Schongau	45	65	-30,8%	4	59	-93,2%	2	19	-89,5%
Gesamt	681	881	-22,7%	1838	1582	16,2%	11	42	-73,8%

Oberpfalz

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Amberg-Stadt	4	3	33,3%	0	11	-100,0%	0	0	
Amberg-Weizbach	24	22	9,1%	0	14	-100,0%	0	0	
Cham	39	41	-4,9%	50	16	212,5%	1	0	
Neumarkt i.d.OPf.	50	64	-21,9%	0	23	-100,0%	0	1	-100,0%
Neustadt a.d. Waldnaab	16	18	-11,1%	9	0		0	0	
Regensburg	75	50	50,0%	97	3	3133,3%	0	0	
Regensburg-Stadt	101	13	676,9%	633	81	681,5%	0	0	
Schwandorf	35	28	25,0%	36	25	44,0%	1	0	
Tirschenreuth	7	6	16,7%	0	6	-100,0%	0	0	
Weiden i.d.OPf.-Stadt	2	4	-50,0%	9	0		0	0	
Gesamt	353	249	42%	834	179	366%	2	1	100%

Baugenehmigungen Monatsvergleich

Mai

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
Schwaben	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aichach-Friedberg	37	46	-19,6%	38	41	-7,3%	0	0	
Augsburg	61	40	52,5%	129	32	303,1%	3	0	
Augsburg (Stadt)	20	28	-28,6%	8	66	-87,9%	0	0	
Dillingen a.d.Donau	22	25	-12,0%	3	0		1	0	
Günzburg	19	49	-61,2%	40	22	81,8%	0	0	
Neu-Ulm	57	15	280,0%	206	46	347,8%	1	0	
Lindau (Bodensee)	13	38	-65,8%	69	16	331,3%	0	0	
Ostallgäu	25	38	-34,2%	6	37	-83,8%	5	0	
Unterallgäu	23	31	-25,8%	11	30	-63,3%	3	0	
Donau-Ries	33	28	17,9%	89	3	2866,7%	5	0	
Oberallgäu	25	41	-39,0%	19	8	137,5%	2	0	
Kaufbeuren	1	4	-75,0%	0	33	-100,0%	0	0	
Kempten (Allgäu)	2	2	0,0%	20	0		0	0	
Memmingen	14	12	16,7%	34	3	1033,3%	0	1	-100,0%
Gesamt	352	397	-11,3%	672	337	99,4%	20	1	1900,0%

Baugenehmigungen Monatsvergleich Wohnungen

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
Mai	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	621	720	-13,8%	473	637	-25,7%	31	66	-53,0%

Oberfranken		EFH	Veränd.		MFH	Veränd.		NWG	Veränd.
Bamberg	27	39	-30,8%	12	4	200,0%	0	0	
Bamberg-Stadt	2	5	-60,0%	11	74	-85,1%	0	0	
Bayreuth	21	29	-27,6%	0	20	-100,0%	0	0	
Bayreuth-Stadt	5	10	-50,0%	25	12	108,3%	0	0	
Coburg	30	19	57,9%	0	3	-100,0%	0	0	
Coburg-Stadt	4	0		5	0		0	0	
Forchheim	19	27	-29,6%	19	3	533,3%	0	0	
Hof	11	15	-26,7%	0	0		0	0	
Hof-Stadt	0	3	-100,0%	0	10	-100,0%	0	0	
Kronach	10	7	42,9%	0	0		0	112	-100,0%
Kulmbach	8	17	-52,9%	0	0		0	0	
Lichtenfels	9	12	-25,0%	6	3	100,0%	0	0	
Wunsiedel	4	9	-55,6%	0	0		0	0	
Gesamt	150	192	-21,9%	78	129	-39,5%	0	112	-100,0%

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
Mittelfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	59	49	20,4%	25	22	13,6%	27	1	2600,0%
Ansbach-Stadt	7	3	133,3%	15	3	400,0%	0	0	
Erlangen	7	1	600,0%	175	0		0	0	
Erlangen-Höchststadt	63	61	3,3%	21	65	-67,7%	0	1	-100,0%
Fürth	8	39	-79,5%	0	37	-100,0%	0	0	
Fürth-Stadt	4	13	-69,2%	10	17	-41,2%	0	0	
Nürnberg (Stadt)	9	32	-71,9%	22	35	-37,1%	1	5	-80,0%
Nürnberger Land	21	36	-41,7%	51	42	21,4%	0	0	
Neustadt / Aisch	25	16	56,3%	0	0		0	0	
Roth	19	33	-42,4%	17	0		0	0	
Schwabach	10	5	100,0%	0	76	-100,0%	0	0	
Weißenburg-Gunzenh.	36	26	38,5%	6	0		0	0	
Gesamt	268	314	-14,6%	342	297	15,2%	28	7	300,0%

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
Unterfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	32	29	10,3%	0	13	-100,0%	1	0	
Bad Kissingen	6	21	-71,4%	30	22	36,4%	0	0	
Rhön-Grabfeld	34	14	142,9%	0	0		0	0	
Haßberge	10	20	-50,0%	6	24	-75,0%	0	0	
Kitzingen	11	7	57,1%	3	0		0	0	
Miltenberg	33	22	50,0%	0	28	-100,0%	1	0	
Main-Spessart	24	25	-4,0%	0	6	-100,0%	1	1	0,0%
Schweinfurt	17	27	-37,0%	0	12	-100,0%	0	0	
Würzburg	31	28	10,7%	11	26	-57,7%	0	0	
Aschaffenburg (Stadt)	2	3	-33,3%	3	7	-57,1%	0	0	
Schweinfurt (Stadt)	2	5	-60,0%	0	66	-100,0%	0	0	
Würzburg (Stadt)	1	13	-92,3%	0	7	-100,0%	0	0	
Gesamt	203	214	-5,1%	53	211	-74,9%	3	1	200,0%

Baugenehmigungen kumuliert zum Mai Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

Wohnungen	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
Mai kumuliert	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung (Obb./Ndb./Opf.)	6279	6493	-3,3%	11597	9139	26,9%	382	194	96,9%

Niederbayern	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	154	157	-1,9%	81	124	-34,7%	2	0	
Dingolfing-Landau	143	163	-12,3%	86	98	-12,2%	1	4	-75,0%
Freyung-Grafenau	91	76	19,7%	116	0		1	1	0,0%
Kelheim	178	234	-23,9%	126	201	-37,3%	1	4	-75,0%
Landshut	186	272	-31,6%	74	31	138,7%	2	0	
Landshut-Stadt	32	44	-27,3%	82	203	-59,6%	0	0	
Passau	220	206	6,8%	138	89	55,1%	6	1	500,0%
Passau-Stadt	21	29	-27,6%	39	116	-66,4%	0	0	
Regen	68	82	-17,1%	45	41	9,8%	0	0	
Rottal-Inn	158	168	-6,0%	120	58	106,9%	1	0	
Straubing-Bogen	279	254	9,8%	195	51	282,4%	15	0	
Straubing-Stadt	37	22	68,2%	70	132	-47,0%	2	0	
Gesamt	1567	1707	-8,2%	1172	1144	2,4%	31	10	210,0%

Oberbayern	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Altötting	99	120	-17,5%	111	110	0,9%	3	0	
Bad Tölz-Wolfratshausen	100	138	-27,5%	124	331	-62,5%	5	1	400,0%
Berchtesgadener Land	38	58	-34,5%	152	142	7,0%	3	1	200,0%
Dachau	128	208	-38,5%	125	57	119,3%	21	0	
Ebersberg	115	119	-3,4%	47	250	-81,2%	3	12	-75,0%
Eichstätt	250	228	9,6%	98	175	-44,0%	15	0	
Erding	132	161	-18,0%	167	145	15,2%	2	0	
Freising	187	130	43,8%	729	180	305,0%	6	0	
Fürstenfeldbruck	178	183	-2,7%	180	115	56,5%	13	0	
Garmisch-Partenkirchen	30	34	-11,8%	34	130	-73,8%	1	0	
Ingolstadt-Stadt	73	147	-50,3%	465	186	150,0%	28	60	-53,3%
Landsberg a.Lech	142	142	0,0%	159	79	101,3%	9	5	80,0%
Miesbach	77	84	-8,3%	224	50	348,0%	16	12	33,3%
Mühldorf a.Inn	143	156	-8,3%	183	141	29,8%	3	0	
München	246	279	-11,8%	483	459	5,2%	9	1	800,0%
München-Stadt	373	301	23,9%	4688	3827	22,5%	157	2	7750,0%
Neuburg-Schrobenhausen	147	151	-2,6%	53	76	-30,3%	4	0	
Pfaffenhofen a.d.Ilm	225	183	23,0%	148	176	-15,9%	7	0	
Rosenheim	241	248	-2,8%	263	180	46,1%	4	0	
Rosenheim-Stadt	24	22	9,1%	7	130	-94,6%	0	0	
Sarnberg	133	158	-15,8%	140	57	145,6%	2	0	
Traunstein	137	133	3,0%	83	99	-16,2%	7	9	-22,2%
Weilheim-Schongau	165	207	-20,3%	54	123	-56,1%	14	77	-81,8%
Gesamt	3383	3590	-5,8%	8717	7218	20,8%	332	180	84,4%

Oberpfalz	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Amberg-Stadt	18	10	80,0%	0	32	-100,0%	0	0	
Amberg-Sulzbach	86	142	-39,4%	23	28	-17,9%	0	0	
Cham	173	166	4,2%	130	55	136,4%	6	0	
Neumarkt i.d.OPf.	197	207	-4,8%	76	175	-56,6%	0	4	-100,0%
Neustadt a.d.Waldnaab	125	84	48,8%	120	0		4	0	
Regensburg	297	294	1,0%	235	123	91,1%	8	0	
Regensburg-Stadt	175	40	337,5%	797	262	204,2%	0	0	
Schwandorf	185	180	2,8%	267	96	178,1%	1	0	
Tirschenreuth	67	48	39,6%	18	6	200,0%	0	0	
Weiden i.d.OPf.-Stadt	6	25	-76,0%	42	0		0	0	
Gesamt	1329	1196	11%	1708	777	120%	19	4	375%

Baugenehmigungen kumuliert

Mai kumuliert

Schwaben

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aichach-Friedberg	153	186	-17,7%	132	92	43,5%	3	0	
Augsburg	267	303	-11,9%	375	234	60,3%	10	0	
Augsburg (Stadt)	68	64	6,3%	257	532	-51,7%	1	0	
Dillingen a.d.Donau	109	138	-21,0%	32	20	60,0%	2	0	
Günzburg	167	188	-11,2%	180	70	157,1%	0	0	
Neu-Ulm	155	134	15,7%	517	135	283,0%	2	0	
Lindau (Bodensee)	47	76	-38,2%	120	58	106,9%	0	2	-100,0%
Ostallgäu	140	147	-4,8%	68	85	-20,0%	8	0	
Unterallgäu	185	217	-14,7%	150	144	4,2%	10	0	
Donau-Ries	145	138	5,1%	157	52	201,9%	5	0	
Oberallgäu	128	142	-9,9%	151	128	18,0%	7	5	40,0%
Kaufbeuren	33	23	43,5%	95	137	-30,7%	0	0	
Kempten (Allgäu)	3	16	-81,3%	32	43	-25,6%	0	0	
Memmingen	30	31	-3,2%	70	43	62,8%	0	4	-100,0%
Gesamt	1630	1803	-9,6%	2336	1773	31,8%	48	11	336,4%

Baugenehmigungen kumuliert Wohnungen

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
Mai kumuliert	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfas-sung	2895	2887	0,3%	2393	2929	-18,3%	102	254	-59,8%

Oberfranken		EFH	Veränd.		EFH	Veränd.		EFH	Veränd.
Bamberg	156	145	7,6%	21	26	-19,2%	1	0	
Bamberg-Stadt	10	9	11,1%	48	97	-50,5%	0	0	
Bayreuth	118	76	55,3%	69	37	86,5%	3	0	
Bayreuth-Stadt	17	31	-45,2%	96	66	45,5%	0	0	
Coburg	86	69	24,6%	0	49	-100,0%	0	1	-100,0%
Coburg-Stadt	29	10	190,0%	28	40	-30,0%	0	0	
Forchheim	141	142	-0,7%	50	61	-18,0%	3	0	
Hof	41	42	-2,4%	4	0		1	0	
Hof-Stadt	3	7	-57,1%	0	10	-100,0%	0	0	
Kronach	37	34	8,8%	39	15	160,0%	0	448	-100,0%
Kulmbach	29	59	-50,8%	19	0		1	0	
Lichtenfels	47	43	9,3%	23	49	-53,1%	0	0	
Wunsiedel	39	35	11,4%	22	30	-26,7%	0	0	
Gesamt	753	702	7,3%	419	480	-12,7%	9	449	-98,0%

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
Mittelfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	212	229	-7,4%	131	103	27,2%	27	4	575,0%
Ansbach-Stadt	11	12	-8,3%	15	25	-40,0%	1	0	
Erlangen	29	12	141,7%	193	88	119,3%	0	0	
Erlangen-Höchstadt	195	239	-18,4%	57	198	-71,2%	2	6	-66,7%
Fürth	73	132	-44,7%	131	86	52,3%	0	0	
Fürth-Stadt	24	60	-60,0%	49	209	-76,6%	1	0	
Nürnberg (Stadt)	102	98	4,1%	380	952	-60,1%	2	20	-90,0%
Nürnberger Land	174	182	-4,4%	108	72	50,0%	1	0	
Neustadt / Aisch	130	62	109,7%	80	9	788,9%	0	0	
Roth	137	128	7,0%	43	22	95,5%	0	0	
Schwabach	37	27	37,0%	10	110	-90,9%	1	0	
Weißenburg-Gunzenh.	110	90	22,2%	93	18	416,7%	1	0	
Gesamt	1234	1271	-2,9%	1290	1892	-31,8%	36	30	20,0%

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
Unterfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	132	105	25,7%	66	73	-9,6%	1	0	
Bad Kissingen	57	92	-38,0%	52	62	-16,1%	1	0	
Rhön-Grabfeld	81	85	-4,7%	21	26	-19,2%	1	1	0,0%
Haßberge	82	78	5,1%	6	30	-80,0%	49	0	
Kitzingen	82	65	26,2%	32	12	166,7%	1	1	0,0%
Miltenberg	88	73	20,5%	35	44	-20,5%	1	2	-50,0%
Main-Spessart	96	91	5,5%	104	70	48,6%	1	4	-75,0%
Schweinfurt	97	123	-21,1%	25	60	-58,3%	0	0	
Würzburg	159	136	16,9%	132	51	158,8%	2	0	
Aschaffenburg	13	14	-7,1%	54	43	25,6%	0	0	
Schweinfurt	8	25	-68,0%	41	79	-48,1%	0	0	
Würzburg	13	27	-51,9%	116	7	1557,1%	0	0	
Gesamt	908	914	-0,7%	684	557	22,8%	57	8	612,5%