

Baugenehmigungen BAYERN

November 2018

Inhalt:

1. Übersicht Baugenehmigungen Bayern (Regierungsbezirke) Wohnbau nach Haustyp (EFH/ZFH und MFH)
2. Diagramm Genehmigungen Wohngebäude nach Monaten
3. Diagramm Genehmigungen Wohnungen nach Monaten
4. Diagramm Wohnungen und Gebäude Wohnbau und Regierungsbezirk kumuliert
5. Diagramm Wohnungen und Gebäude EFH/ZFH und Regierungsbezirk kumuliert
6. Diagramm Wohnungen und Gebäude MFH und Regierungsbezirk kumuliert
7. Genehmigungen nach Sektor (Wohnbau oder Nichtwohnbau)
8. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen Monat
9. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen kumuliert

Quelle: Landesamt für Statistik, München (aufbereitet von: ZVB – Ziegelvertrieb Bayern GmbH)

Übersicht



November	Baugenehmigung Wohnungen								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ
Bayern	1.920	1.795	7,0%	2.124	3.120	-31,9%	4.044	4.915	-17,7%
Oberbayern	632	603	4,8%	1030	1476	-30,2%	1662	2079	-20,1%
Niederbayern	318	244	30,3%	128	174	-26,4%	446	418	6,7%
Oberpfalz	214	169	26,6%	154	244	-36,9%	368	413	-10,9%
Oberfranken	111	95	16,8%	20	38	-47,4%	131	133	-1,5%
Mittelfranken	207	210	-1,4%	163	545	-70,1%	370	755	-51,0%
Unterfranken	142	197	-27,9%	162	120	35,0%	304	317	-4,1%
Schwaben	296	277	6,9%	467	523	-10,7%	763	800	-4,6%

Nov. kum. kumuliert	Baugenehmigung Wohnungen								
	EFH/ZFH			MFH (inkl. Wohnheime)			Gesamt		
	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ
Bayern	23.620	24.068	-1,9%	36.483	34.662	5,3%	60.103	58.730	2,3%
Oberbayern	7.601	7.757	-2,0%	18.931	18.545	2,1%	26.532	26.302	0,9%
Niederbayern	3.541	3.559	-0,5%	2.537	2.599	-2,4%	6.078	6.158	-1,3%
Oberpfalz	2.807	2.514	11,7%	3.323	2.153	54,3%	6.130	4.667	31,3%
Oberfranken	1.515	1.383	9,5%	1.112	1.263	-12,0%	2.627	2.646	-0,7%
Mittelfranken	2.575	2.740	-6,0%	3.707	3.728	-0,6%	6.282	6.468	-2,9%
Unterfranken	1.953	2.165	-9,8%	1.610	1.656	-2,8%	3.563	3.821	-6,8%
Schwaben	3.628	3.950	-8,2%	5.263	4.718	11,6%	8.891	8.668	2,6%

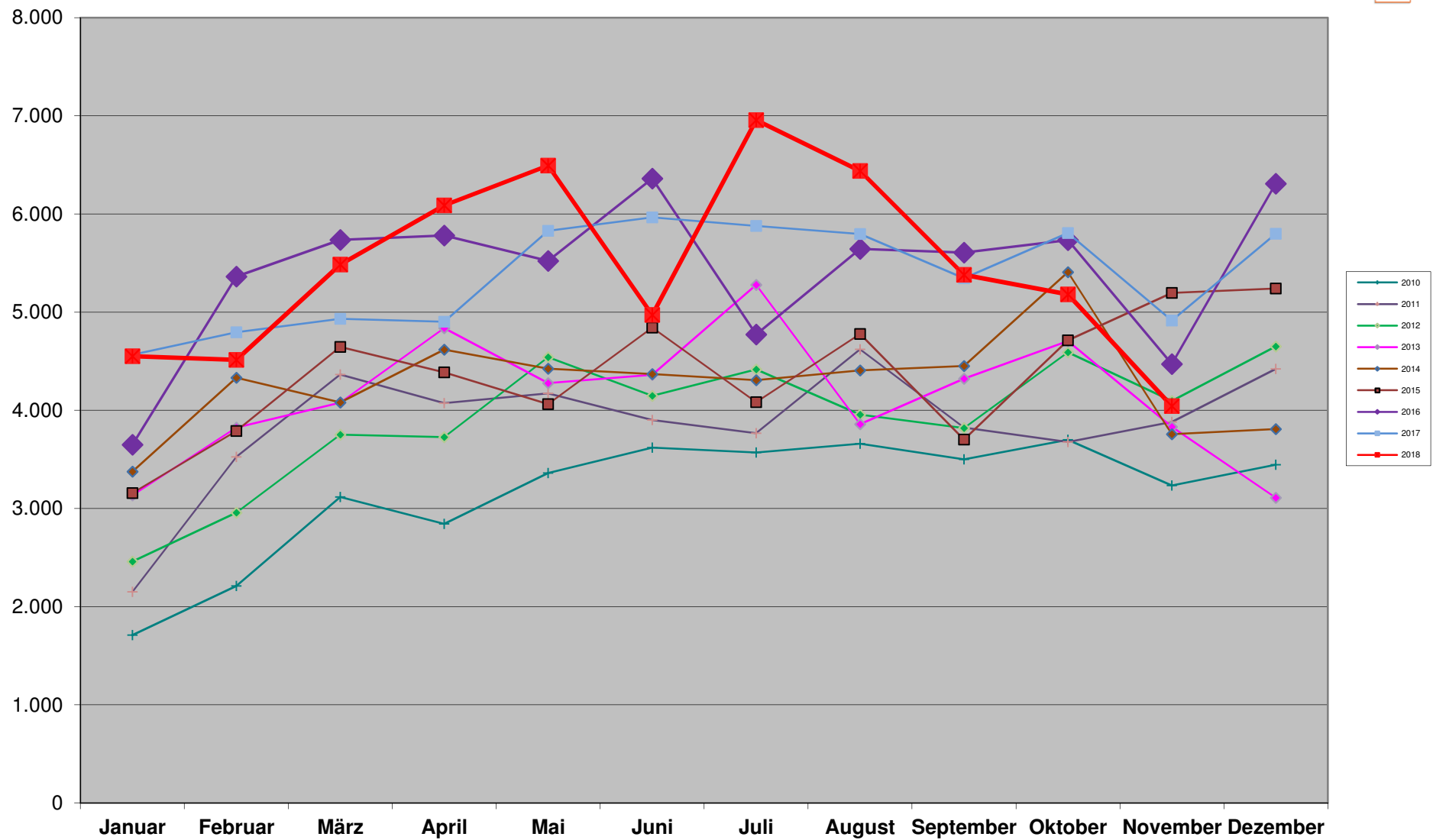
Übersicht



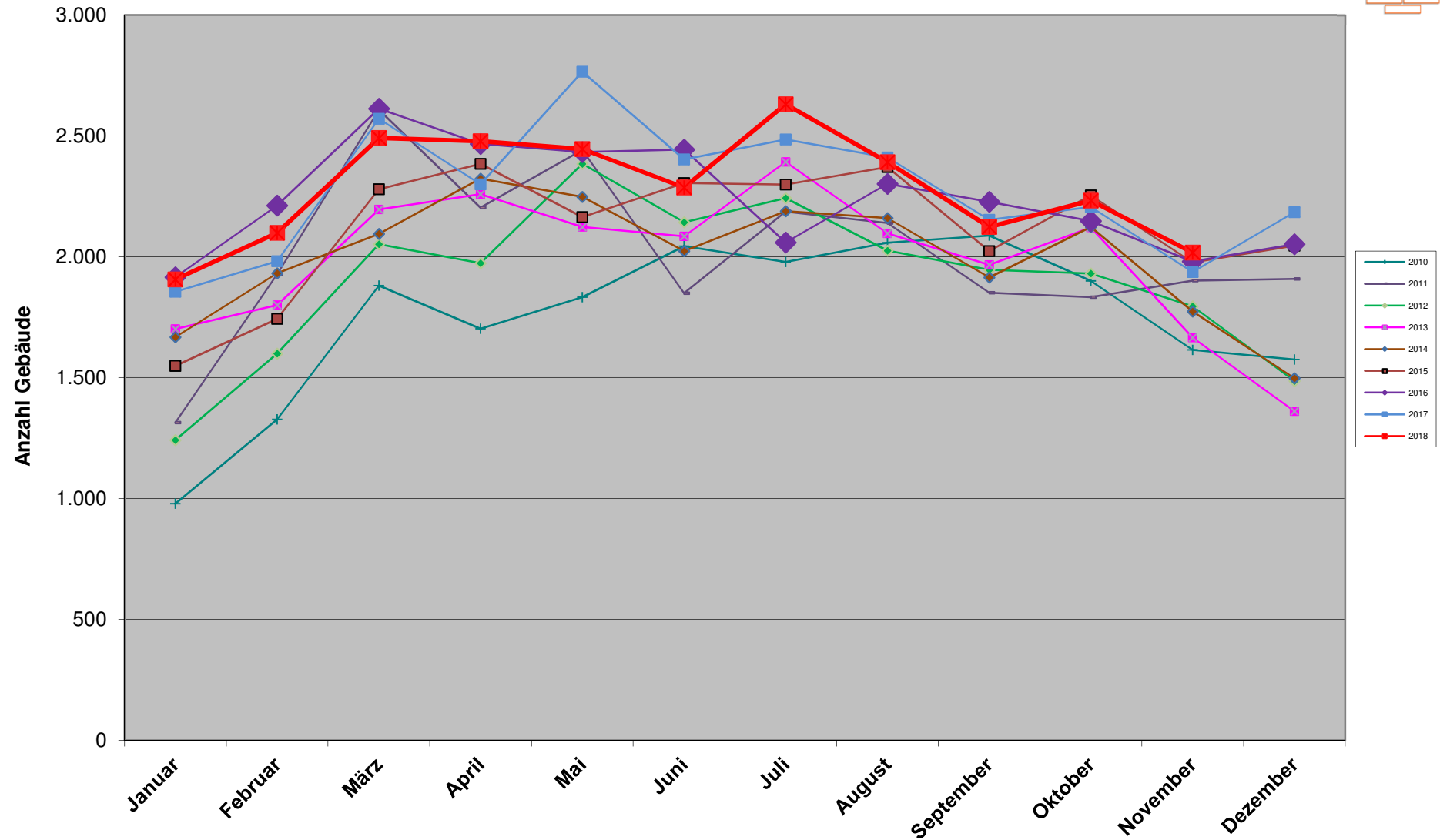
November	Baugenehmigung Gebäude								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ
Bayern	1.758	1.609	9,3%	259	328	-21,0%	2.017	1.937	4,1%
Oberbayern	566	546	3,7%	130	162	-19,8%	696	708	-1,7%
Niederbayern	288	218	32,1%	18	23	-21,7%	306	241	27,0%
Oberpfalz	196	150	30,7%	21	34	-38,2%	217	184	17,9%
Oberfranken	106	83	27,7%	5	6	-16,7%	111	89	24,7%
Mittelfranken	196	196	0,0%	19	42	-54,8%	215	238	-9,7%
Unterfranken	134	170	-21,2%	23	19	21,1%	157	189	-16,9%
Schwaben	272	246	10,6%	43	42	2,4%	315	288	9,4%

Nov. kum. kumuliert	Baugenehmigung Gebäude								
	EFH/ZFH			MFH (inkl. Wohnheime)			Gesamt		
	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ	2018	2017	z. VJ
Bayern	21.446	21.569	-0,6%	3.653	3.495	4,5%	25.099	25.064	0,1%
Oberbayern	6.800	6.887	-1,3%	1.775	1.681	5,6%	8.575	8.568	0,1%
Niederbayern	3.238	3.221	0,5%	308	292	5,5%	3.546	3.513	0,9%
Oberpfalz	2.543	2.223	14,4%	327	272	20,2%	2.870	2.495	15,0%
Oberfranken	1.427	1.265	12,8%	115	132	-12,9%	1.542	1.397	10,4%
Mittelfranken	2.390	2.526	-5,4%	371	374	-0,8%	2.761	2.900	-4,8%
Unterfranken	1.777	1.925	-7,7%	216	222	-2,7%	1.993	2.147	-7,2%
Schwaben	3.271	3.522	-7,1%	541	522	3,6%	3.812	4.044	-5,7%

Baugenehmigungen Bayern Wohnungen

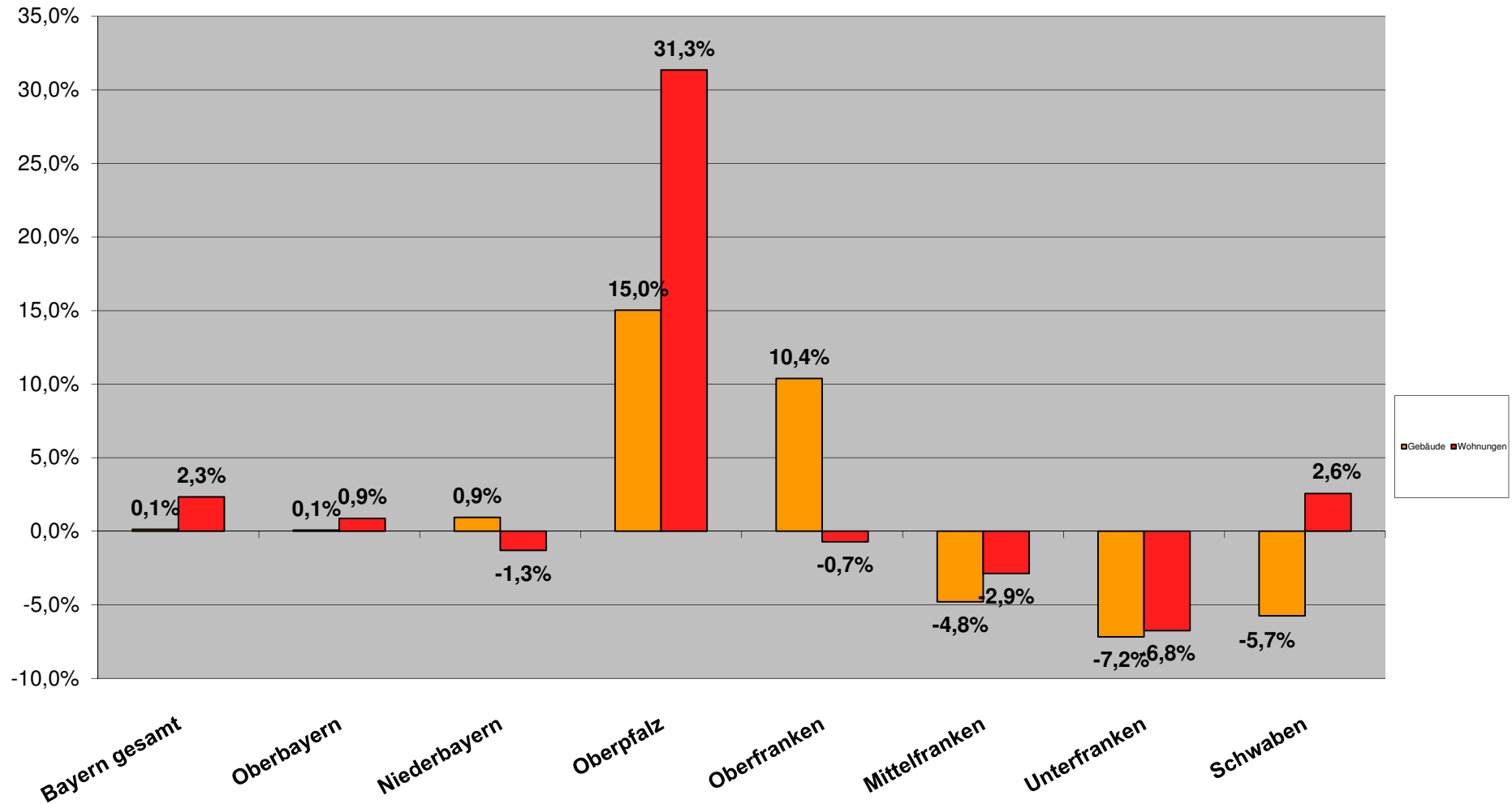


Baugenehmigungen Bayern Wohngebäude



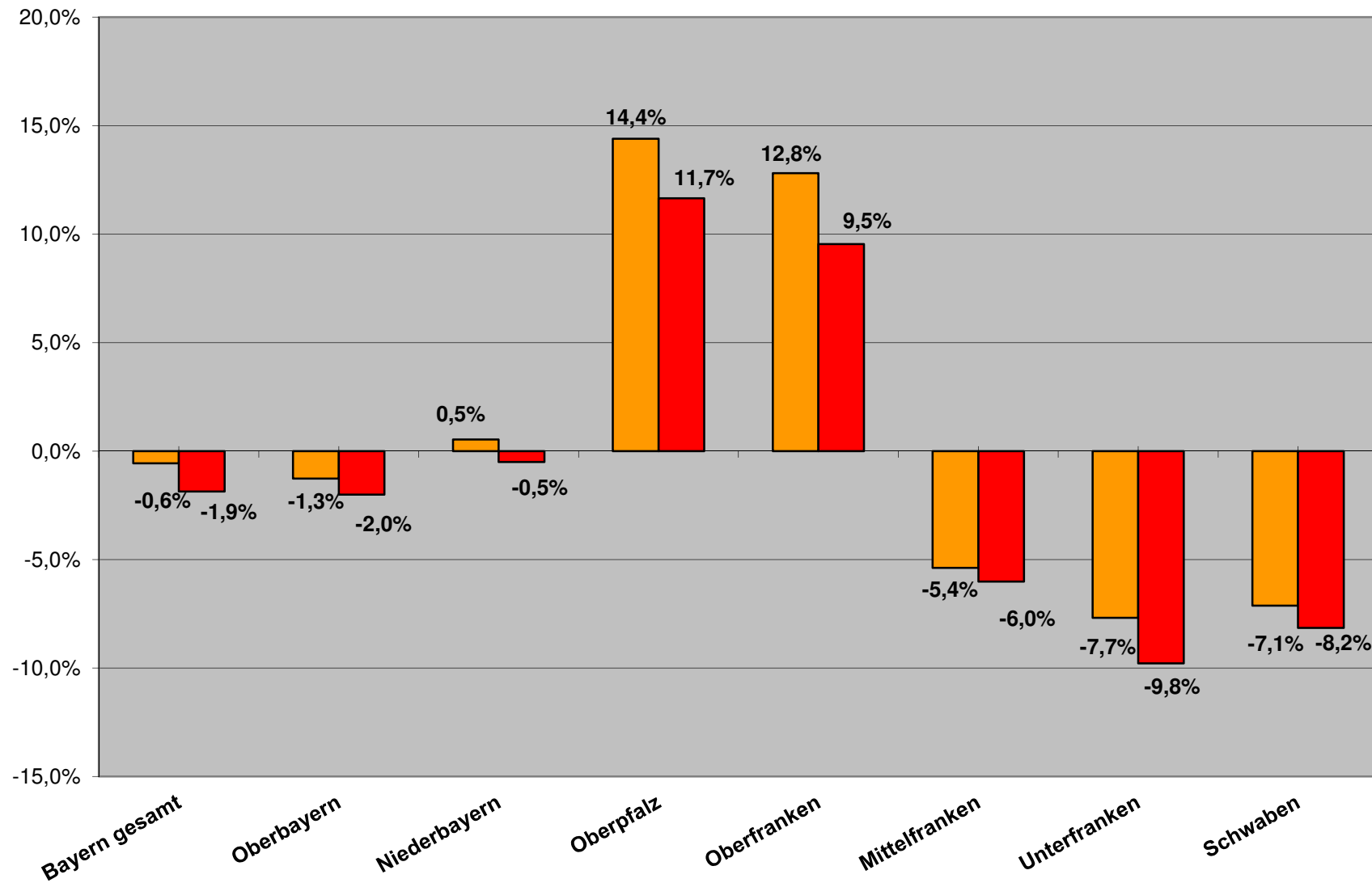
Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2018

Wohnbau (EFH/ZFH und MFH)



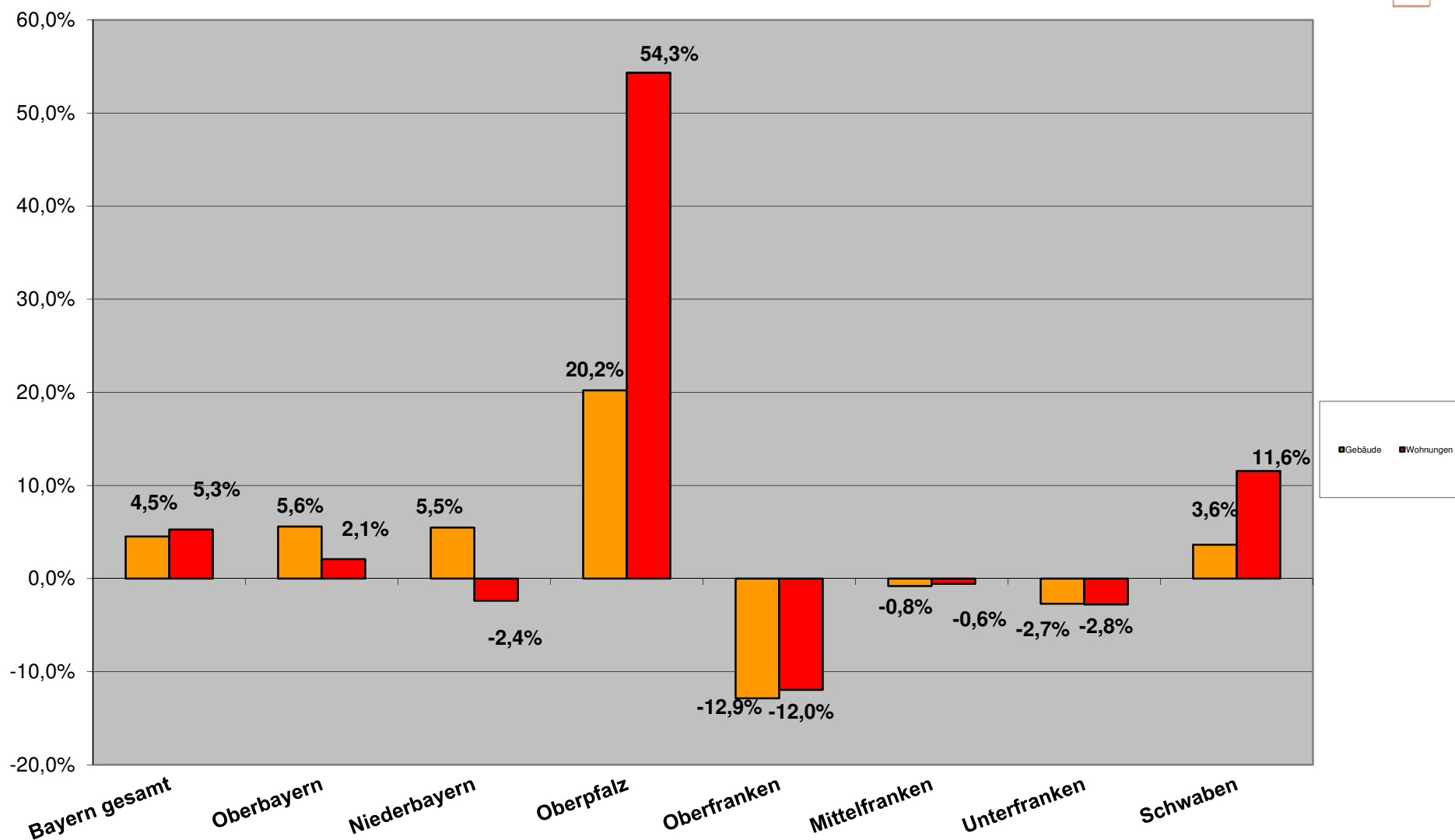
Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2018

EFH/ZFH Wohnungsbau



Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2018

Mehrfamilienwohnbau



Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt 2)
	Wohnbau 1)				Nicht-Wohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	

1) Einschl. Wohnheime. - 2) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Nov. kum.									
2018	25.099	35.454	60.103	13.156.415	7.503	53.574	77.157	9.803.565	68.889
2017	25.064	34.690	58.730	12.303.630	7.330	47.832	70.454	8.176.775	68.292
2016	24.797	34.143	58.640	11.555.506	7.406	44.924	66.686	7.447.500	67.368
2015	23.344	30.175	47.357	9.736.353	7.190	43.690	64.371	6.336.340	55.590
2014	22.446	29.595	47.530	9.129.343	7.476	45.285	64.274	6.023.197	54.202
2013	22.403	29.498	46.508	8.755.748	7.980	47.254	68.768	6.195.814	52.536
2012	21.329	27.224	42.467	7.882.870	8.156	46.782	67.718	6.308.095	47.945
2011	22.251	27.600	41.958	7.854.674	9.086	47.712	70.877	6.238.266	47.412
2010	19.404	23.347	34.529	6.254.840	9.040	45.653	64.890	4.939.218	38.574
2009	16.774	20.537	29.233	5.293.724	7.893	41.553	61.977	5.288.997	32.838
2008	16.133	19.906	28.984	5.037.904	8.100	47.737	69.930	5.031.814	33.064
2007	17.591	20.666	30.279	5.078.004	7.571	45.732	67.699	5.057.257	35.097
2006	26.864	31.164	44.252	7.512.084	8.078	39.819	62.196	4.650.621	50.805

Veränderung Jan. - Nov. 2018 zu

2017	0,1%	2,2%	2,3%	6,9%	2,4%	12,0%	9,5%	19,9%	0,9%
2016	1,2%	3,8%	2,5%	13,9%	1,3%	19,3%	15,7%	31,6%	2,3%
2015	7,5%	17,5%	26,9%	35,1%	4,4%	22,6%	19,9%	54,7%	23,9%
2014	11,8%	19,8%	26,5%	44,1%	0,4%	18,3%	20,0%	62,8%	27,1%
2013	12,0%	20,2%	29,2%	50,3%	-6,0%	13,4%	12,2%	58,2%	31,1%
2012	17,7%	30,2%	41,5%	66,9%	-8,0%	14,5%	13,9%	55,4%	43,7%
2011	12,8%	28,5%	43,2%	67,5%	-17,4%	12,3%	8,9%	57,2%	45,3%
2010	29,3%	51,9%	74,1%	110,3%	-17,0%	17,4%	18,9%	98,5%	78,6%
2009	49,6%	72,6%	105,6%	148,5%	-4,9%	28,9%	24,5%	85,4%	109,8%
2008	55,6%	78,1%	107,4%	161,1%	-7,4%	12,2%	10,3%	94,8%	108,4%
2007	42,7%	71,6%	98,5%	159,1%	-0,9%	17,1%	14,0%	93,9%	96,3%
2006	-6,6%	13,8%	35,8%	75,1%	-7,1%	34,5%	24,1%	110,8%	35,6%

Monat Nov. 2018 zu

2017	4,1%	-4,8%	-17,7%	-2,1%	-2,1%	45,6%	21,2%	23,3%	-23,7%
2016	1,9%	-0,9%	-9,6%	4,2%	3,7%	93,1%	46,5%	58,3%	-9,0%
2015	2,1%	-7,9%	-22,2%	-0,8%	-1,3%	82,3%	31,7%	48,0%	-22,5%
2014	13,7%	17,0%	7,6%	37,0%	14,4%	104,1%	61,5%	130,4%	8,9%
2013	21,1%	16,6%	5,5%	39,4%	-2,6%	93,6%	41,6%	118,2%	8,6%
2012	12,4%	7,7%	-1,3%	35,1%	-4,8%	81,2%	41,2%	48,9%	3,7%
2011	6,1%	9,8%	4,2%	33,3%	-29,3%	37,4%	14,1%	41,7%	10,7%
2010	24,9%	27,9%	25,0%	61,4%	-15,8%	72,9%	30,6%	146,6%	33,5%
2009	42,8%	50,1%	53,4%	111,8%	-23,1%	76,0%	33,6%	84,4%	60,4%
2008	64,0%	63,2%	65,5%	130,5%	-2,1%	52,2%	17,4%	35,0%	68,6%
2007	57,9%	72,8%	78,1%	150,3%	1,7%	54,9%	30,3%	84,6%	78,8%
2006	45,0%	57,5%	65,9%	135,0%	-10,9%	81,0%	45,3%	135,5%	69,4%
2005	2,7%	12,8%	13,3%	71,2%	8,8%	129,4%	69,9%	162,3%	16,3%

Baugenehmigungen Monatsvergleich Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

November	2018	2017	Veränd.	2018	2017	Veränd.	2018	2017	Veränd.
	EFH	EFH		MFH	MFH		NWG	NWG	
Zusammenfassung (Obb./Ndb./Opf.)	1164	1016	14,6%	1312	1894	-30,7%	58	220	-73,6%

Niederbayern	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	26	17	52,9%	19	15	26,7%	2	0	
Dingolfing-Landau	48	31	54,8%	20	13	53,8%	0	3	-100,0%
Freyung-Grafenau	16	6	166,7%	0	24	-100,0%	0	0	
Kelheim	27	29	-6,9%	4	15	-73,3%	0	2	-100,0%
Landshut	72	27	166,7%	26	0		0	0	
Landshut-Stadt	7	7	0,0%	9	52	-82,7%	0	0	
Passau	41	48	-14,6%	22	25	-12,0%	1	0	
Passau-Stadt	0	3	-100,0%	0	0		0	0	
Regen	5	10	-50,0%	0	0		0	0	
Rottal-Inn	38	33	15,2%	8	6	33,3%	3	0	
Straubing-Bogen	30	24	25,0%	14	21	-33,3%	0	0	
Straubing-Stadt	8	9	-11,1%	6	3	100,0%	0	0	
Gesamt	318	244	30,3%	128	174	-26,4%	6	5	20,0%

Oberbayern	2018	2017	Veränd.	2018	2017	Veränd.	2018	2017	Veränd.
	EFH	EFH		MFH	MFH		NWG	NWG	
Altötting	32	26	23,1%	65	25	160,0%	0	0	
Bad Tölz-Wolfratshausen	17	10	70,0%	6	21	-71,4%	20	1	1900,0%
Berchtesgadener Land	10	12	-16,7%	3	6	-50,0%	0	0	
Dachau	22	22	0,0%	50	36	38,9%	0	0	
Ebersberg	19	16	18,8%	15	21	-28,6%	0	0	
Eichstätt	28	42	-33,3%	43	31	38,7%	0	2	-100,0%
Erding	21	21	0,0%	15	9	66,7%	2	1	100,0%
Freising	41	15	173,3%	29	27	7,4%	1	1	0,0%
Fürstenfeldbruck	20	29	-31,0%	45	26	73,1%	2	0	
Garmisch-Partenkirchen	16	7	128,6%	0	0		0	0	
Ingolstadt-Stadt	12	17	-29,4%	51	100	-49,0%	0	0	
Landsberg a. Lech	26	18	44,4%	0	20	-100,0%	0	1	-100,0%
Miesbach	8	5	60,0%	28	57	-50,9%	1	1	0,0%
Mühldorf a. Inn	37	20	85,0%	53	94	-43,6%	0	1	-100,0%
München	33	55	-40,0%	77	60	28,3%	0	4	-100,0%
München-Stadt	63	77	-18,2%	303	583	-48,0%	14	22	-36,4%
Neuburg-Schrobenhausen	29	25	16,0%	10	35	-71,4%	1	4	-75,0%
Pfaffenhofen a.d. Ilm	39	52	-25,0%	104	164	-36,6%	2	163	-98,8%
Rosenheim	31	63	-50,8%	13	87	-85,1%	1	5	-80,0%
Rosenheim-Stadt	5	6	-16,7%	3	0		0	0	
Starnberg	45	20	125,0%	55	23	139,1%	0	0	
Traunstein	44	17	158,8%	35	27	29,6%	2	1	100,0%
Weilheim-Schongau	34	28	21,4%	27	24	12,5%	1	5	-80,0%
Gesamt	632	603	4,8%	1030	1476	-30,2%	47	212	-77,8%

Oberpfalz	2018	2017	Veränd.	2018	2017	Veränd.	2018	2017	Veränd.
	EFH	EFH		MFH	MFH		NWG	NWG	
Amberg-Stadt	2	4	-50,0%	0	3	-100,0%	0	1	-100,0%
Amberg-Weizsach	6	10	-40,0%	3	0		0	0	
Cham	32	29	10,3%	12	21	-42,9%	0	0	
Neumarkt i.d. OPf.	34	14	142,9%	16	129	-87,6%	1	0	
Neustadt a.d. Waldnaab	20	16	25,0%	0	0		0	0	
Regensburg	59	53	11,3%	23	35	-34,3%	0	2	-100,0%
Regensburg-Stadt	2	2	0,0%	26	41	-36,6%	4	0	
Schwandorf	52	30	73,3%	61	15	306,7%	0	0	
Tirschenreuth	6	9	-33,3%	10	0		0	0	
Weiden i.d. OPf.-Stadt	1	2	-50,0%	3	0		0	0	
Gesamt	214	169	27%	154	244	-37%	5	3	67%

Baugenehmigungen Monatsvergleich

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
Schwaben	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aichach-Friedberg	37	23	60,9%	93	4	2225,0%	0	1	-100,0%
Augsburg	28	43	-34,9%	69	34	102,9%	0	2	-100,0%
Augsburg (Stadt)	35	27	29,6%	36	89	-59,6%	0	0	
Dillingen a.d.Donau	10	11	-9,1%	16	8	100,0%	0	1	-100,0%
Günzburg	34	39	-12,8%	23	24	-4,2%	2	1	100,0%
Neu-Ulm	31	31	0,0%	116	215	-46,0%	0	0	
Lindau (Bodensee)	9	9	0,0%	3	6	-50,0%	0	0	
Ostallgäu	24	6	300,0%	44	21	109,5%	1	1	0,0%
Unterallgäu	22	32	-31,3%	11	3	266,7%	0	0	
Donau-Ries	30	17	76,5%	28	12	133,3%	0	0	
Oberallgäu	27	33	-18,2%	0	35	-100,0%	0	0	
Kaufbeuren	5	1	400,0%	28	72	-61,1%	1	0	
Kempten (Allgäu)	1	0		0	0		0	0	
Memmingen	3	5	-40,0%	0	0		0	0	
Gesamt	296	277	6,9%	467	523	-10,7%	4	6	-33,3%

Baugenehmigungen Monatsvergleich Wohnungen

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
November	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	460	502	-8,4%	345	703	-50,9%	130	7	1757,1%

Oberfranken		EFH	Veränd.		MFH	Veränd.		NWG	Veränd.
Bamberg	26	22	18,2%	11	18	-38,9%	2	1	100,0%
Bamberg-Stadt	1	1	0,0%	0	0		0	0	
Bayreuth	12	13	-7,7%	0	8	-100,0%	0	0	
Bayreuth-Stadt	4	4	0,0%	0	0		0	0	
Coburg	12	8	50,0%	0	0		0	0	
Coburg-Stadt	2	2	0,0%	0	3	-100,0%	123	0	
Forchheim	14	17	-17,6%	3	9	-66,7%	0	1	-100,0%
Hof	4	6	-33,3%	0	0		0	0	
Hof-Stadt	4	1	300,0%	0	0		0	0	
Kronach	7	1	600,0%	0	0		0	0	
Kulmbach	6	8	-25,0%	0	0		0	0	
Lichtenfels	14	7	100,0%	0	0		0	0	
Wunsiedel	5	5	0,0%	6	0		0	0	
Gesamt	111	95	16,8%	20	38	-47,4%	125	2	6150,0%

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
Mittelfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	37	14	164,3%	16	7	128,6%	3	0	
Ansbach-Stadt	3	3	0,0%	4	0		0	0	
Erlangen	6	15	-60,0%	40	26	53,8%	0	0	
Erlangen-Höchststadt	49	27	81,5%	12	15	-20,0%	0	0	
Fürth	15	32	-53,1%	20	4	400,0%	1	1	0,0%
Fürth-Stadt	1	2	-50,0%	36	44	-18,2%	0	0	
Nürnberg (Stadt)	10	33	-69,7%	11	400	-97,3%	0	0	
Nürnberger Land	14	22	-36,4%	0	4	-100,0%	0	0	
Neustadt / Aisch	24	19	26,3%	0	0		0	0	
Roth	16	21	-23,8%	24	0		0	0	
Schwabach	5	1	400,0%	0	0		0	0	
Weißenburg-Gunzenh.	27	21	28,6%	0	45	-100,0%	0	1	-100,0%
Gesamt	207	210	-1,4%	163	545	-70,1%	4	2	100,0%

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
Unterfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	20	33	-39,4%	9	7	28,6%	0	1	-100,0%
Bad Kissingen	10	14	-28,6%	0	0		0	0	
Rhön-Grabfeld	10	6	66,7%	0	0		0	0	
Haßberge	7	19	-63,2%	0	16	-100,0%	0	1	-100,0%
Kitzingen	16	16	0,0%	0	9	-100,0%	0	0	
Miltenberg	15	16	-6,3%	37	5	640,0%	0	0	
Main-Spessart	11	19	-42,1%	4	19	-78,9%	0	0	
Schweinfurt	14	23	-39,1%	6	20	-70,0%	1	0	
Würzburg	30	44	-31,8%	22	36	-38,9%	0	1	-100,0%
Aschaffenburg (Stadt)	0	2	-100,0%	22	8	175,0%	0	0	
Schweinfurt (Stadt)	0	0		9	0		0	0	
Würzburg (Stadt)	9	5	80,0%	53	0		0	0	
Gesamt	142	197	-27,9%	162	120	35,0%	1	3	-66,7%

Baugenehmigungen kumuliert zum November

Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

Wohnungen	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
November kum.	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung (Obb./Ndb./Opf.)	13949	13830	0,9%	24791	23297	6,4%	732	797	-8,2%

Niederbayern	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	365	320	14,1%	280	376	-25,5%	16	12	33,3%
Dingolfing-Landau	345	360	-4,2%	214	187	14,4%	2	5	-60,0%
Freyung-Grafenau	193	172	12,2%	158	67	135,8%	2	3	-33,3%
Kelheim	364	425	-14,4%	263	361	-27,1%	1	9	-88,9%
Landshut	524	512	2,3%	234	64	265,6%	4	52	-92,3%
Landshut-Stadt	65	106	-38,7%	199	424	-53,1%	0	2	-100,0%
Passau	535	547	-2,2%	269	321	-16,2%	13	6	116,7%
Passau-Stadt	35	61	-42,6%	123	229	-46,3%	1	0	
Regen	152	165	-7,9%	67	59	13,6%	6	3	100,0%
Rottal-Inn	373	373	0,0%	296	122	142,6%	9	23	-60,9%
Straubing-Bogen	515	460	12,0%	275	169	62,7%	18	5	260,0%
Straubing-Stadt	75	58	29,3%	159	220	-27,7%	2	0	
Gesamt	3541	3559	-0,5%	2537	2599	-2,4%	74	120	-38,3%

Oberbayern	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Altötting	200	240	-16,7%	229	267	-14,2%	6	26	-76,9%
Bad Tölz-Wolfratshausen	242	232	4,3%	307	524	-41,4%	31	20	55,0%
Berchtesgadener Land	99	124	-20,2%	259	226	14,6%	8	13	-38,5%
Dachau	326	359	-9,2%	390	401	-2,7%	22	10	120,0%
Ebersberg	249	230	8,3%	318	391	-18,7%	4	14	-71,4%
Eichstätt	528	512	3,1%	259	337	-23,1%	35	8	337,5%
Erding	319	376	-15,2%	320	470	-31,9%	9	6	50,0%
Freising	398	276	44,2%	946	551	71,7%	26	17	52,9%
Fürstenfeldbruck	355	387	-8,3%	574	402	42,8%	44	12	266,7%
Garmisch-Partenkirchen	77	82	-6,1%	60	162	-63,0%	4	5	-20,0%
Ingolstadt-Stadt	181	310	-41,6%	767	774	-0,9%	28	38	-26,3%
Landsberg a.Lech	351	303	15,8%	229	185	23,8%	17	14	21,4%
Miesbach	137	188	-27,1%	342	176	94,3%	50	23	117,4%
Mühldorf a.Inn	301	321	-6,2%	621	339	83,2%	16	7	128,6%
München	521	588	-11,4%	1649	1187	38,9%	28	20	40,0%
München-Stadt	904	836	8,1%	9573	10167	-5,8%	206	81	154,3%
Neuburg-Schrobenhausen	322	337	-4,5%	226	169	33,7%	9	12	-25,0%
Pfaffenhofen a.d.Ilm	452	425	6,4%	374	515	-27,4%	12	190	-93,7%
Rosenheim	548	586	-6,5%	601	487	23,4%	14	21	-33,3%
Rosenheim-Stadt	42	58	-27,6%	59	151	-60,9%	0	6	-100,0%
Starnberg	373	314	18,8%	369	216	70,8%	4	4	0,0%
Traunstein	320	299	7,0%	246	263	-6,5%	17	15	13,3%
Weilheim-Schongau	356	374	-4,8%	213	185	15,1%	18	32	-43,8%
Gesamt	7601	7757	-2,0%	18931	18545	2,1%	608	594	2,4%

Oberpfalz	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Amberg-Stadt	68	20	240,0%	18	113	-84,1%	0	1	-100,0%
Amberg-Weizbach	197	259	-23,9%	58	51	13,7%	0	3	-100,0%
Cham	337	356	-5,3%	234	272	-14,0%	10	4	150,0%
Neumarkt i.d.OPf.	403	389	3,6%	252	498	-49,4%	7	6	16,7%
Neustadt a.d.Waldnaab	269	197	36,5%	211	39	441,0%	10	1	900,0%
Regensburg	638	659	-3,2%	331	301	10,0%	9	15	-40,0%
Regensburg-Stadt	269	93	189,2%	1604	581	176,1%	5	1	400,0%
Schwandorf	461	388	18,8%	512	244	109,8%	5	4	25,0%
Tirschenreuth	133	111	19,8%	28	6	366,7%	3	48	-93,8%
Weiden i.d.OPf.-Stadt	32	42	-23,8%	75	48	56,3%	1	0	
Gesamt	2807	2514	12%	3323	2153	54%	50	83	-40%

Baugenehmigungen kumuliert

November kum.

Schwaben

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aichach-Friedberg	378	409	-7,6%	429	238	80,3%	7	5	40,0%
Augsburg	556	710	-21,7%	944	596	58,4%	19	15	26,7%
Augsburg (Stadt)	140	146	-4,1%	787	1135	-30,7%	9	6	50,0%
Dillingen a.d.Donau	225	253	-11,1%	115	90	27,8%	4	3	33,3%
Günzburg	335	426	-21,4%	353	273	29,3%	18	6	200,0%
Neu-Ulm	341	300	13,7%	868	423	105,2%	2	8	-75,0%
Lindau (Bodensee)	121	160	-24,4%	279	203	37,4%	3	8	-62,5%
Ostallgäu	315	315	0,0%	242	309	-21,7%	13	9	44,4%
Unterallgäu	439	479	-8,4%	358	271	32,1%	16	6	166,7%
Donau-Ries	310	302	2,6%	259	151	71,5%	9	9	0,0%
Oberallgäu	284	333	-14,7%	230	399	-42,4%	22	20	10,0%
Kaufbeuren	65	50	30,0%	203	406	-50,0%	4	0	
Kempten (Allgäu)	26	22	18,2%	44	103	-57,3%	2	2	0,0%
Memmingen	93	45	106,7%	152	121	25,6%	0	6	-100,0%
Gesamt	3628	3950	-8,2%	5263	4718	11,6%	128	103	24,3%

Baugenehmigungen kumuliert Wohnungen

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
November kumuliert	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	6043	6288	-3,9%	6429	6647	-3,3%	379	410	-7,6%

Oberfranken		EFH	Veränd.		EFH	Veränd.		EFH	Veränd.
Bamberg	284	258	10,1%	85	83	2,4%	5	4	25,0%
Bamberg-Stadt	18	22	-18,2%	115	262	-56,1%	0	50	-100,0%
Bayreuth	208	178	16,9%	106	101	5,0%	3	4	-25,0%
Bayreuth-Stadt	32	54	-40,7%	200	159	25,8%	0	1	-100,0%
Coburg	168	147	14,3%	77	120	-35,8%	0	1	-100,0%
Coburg-Stadt	51	23	121,7%	171	117	46,2%	123	0	
Forchheim	298	255	16,9%	83	175	-52,6%	4	4	0,0%
Hof	92	85	8,2%	26	0		1	3	-66,7%
Hof-Stadt	12	12	0,0%	0	53	-100,0%	0	14	-100,0%
Kronach	77	57	35,1%	53	22	140,9%	0	116	-100,0%
Kulmbach	88	121	-27,3%	92	21	338,1%	1	0	
Lichtenfels	110	103	6,8%	60	109	-45,0%	2	1	100,0%
Wunsiedel	77	68	13,2%	44	41	7,3%	0	1	-100,0%
Gesamt	1515	1383	9,5%	1112	1263	-12,0%	139	199	-30,2%

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
Mittelfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	422	454	-7,0%	197	228	-13,6%	31	15	106,7%
Ansbach-Stadt	21	23	-8,7%	19	101	-81,2%	1	0	
Erlangen	58	53	9,4%	513	151	239,7%	0	0	
Erlangen-Höchststadt	467	494	-5,5%	211	439	-51,9%	5	9	-44,4%
Fürth	176	293	-39,9%	337	191	76,4%	5	6	-16,7%
Fürth-Stadt	55	119	-53,8%	264	442	-40,3%	11	4	175,0%
Nürnberg (Stadt)	214	180	18,9%	1488	1583	-6,0%	9	24	-62,5%
Nürnberger Land	306	329	-7,0%	191	170	12,4%	49	58	-15,5%
Neustadt / Aisch	271	236	14,8%	148	73	102,7%	0	5	-100,0%
Roth	301	308	-2,3%	176	31	467,7%	4	4	0,0%
Schwabach	51	42	21,4%	10	131	-92,4%	2	1	100,0%
Weißenburg-Gunzenh.	233	209	11,5%	153	188	-18,6%	3	8	-62,5%
Gesamt	2575	2740	-6,0%	3707	3728	-0,6%	120	134	-10,4%

	2018	2017		2018	2017		2018	2017	
Unterfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	250	277	-9,7%	221	190	16,3%	6	2	200,0%
Bad Kissingen	128	203	-36,9%	93	93	0,0%	1	1	0,0%
Rhön-Grabfeld	166	160	3,8%	43	52	-17,3%	1	2	-50,0%
Haßberge	162	186	-12,9%	35	70	-50,0%	50	22	127,3%
Kitzingen	198	206	-3,9%	62	36	72,2%	2	1	100,0%
Miltenberg	176	179	-1,7%	197	131	50,4%	8	20	-60,0%
Main-Spessart	218	211	3,3%	127	113	12,4%	5	2	150,0%
Schweinfurt	218	240	-9,2%	54	152	-64,5%	1	8	-87,5%
Würzburg	341	365	-6,6%	267	207	29,0%	26	17	52,9%
Aschaffenburg	26	36	-27,8%	151	297	-49,2%	17	1	1600,0%
Schweinfurt	17	33	-48,5%	50	178	-71,9%	0	0	
Würzburg	53	69	-23,2%	310	137	126,3%	3	1	200,0%
Gesamt	1953	2165	-9,8%	1610	1656	-2,8%	120	77	55,8%